

صوت الأعمال

العدد 53، يونيو (حزيران) 2021

صُنِعَ فِي الإمارات

شركات محلية ترفع شعار «صُنِعَ فِي
الإمارات» لمنتجات يتم تصنيعها محلياً
تحاكي المعايير الدولية

الشركات الصغيرة والمتوسطة: لا تنفك أبوظبي تستقطب أبرز الشركات الناشئة في العالم. الصفحة 18

الألعاب الإلكترونية: أبوظبي تمضي قدماً نحو بناء وتطوير نظام ألعاب ورياضات إلكترونية متكامل. الصفحة 26

التجارة: مسيرة «مصدر» الممتدة إلى ما يقرب من 15 عاماً، مليئة بالإنجازات المميزة. الصفحة 30



غرفة أبوظبي
ABU DHABI CHAMBER

منصة رقمية ... لإسعاد المتعاملين Customer Happiness Digital Platform



Online Services

خدمات إلكترونية



Abu Dhabi
Commercial Directory

دليل أبوظبي التجاري



Events & Conferences

فعاليات ومؤتمرات



Suppliers Registration

تسجيل الموردين



Legal Services

خدمات قانونية



Amicable Mediation خدمة الوساطة الودية



Contracts Review خدمة مراجعة العقود



Consultancy Service

خدمة الاستشارات



Service Cost Calculator خدمة الاستعلام عن الرسوم



www.abudhabichamber.ae



غرفة أبوظبي الرقمية Abu Dhabi Digital Chamber



وينعكس التزام الدولة في تنمية ودعم شركات رائدة جديدة ومستقبلية، في المكانة المرموقة التي تحتلها على صعيد مؤشرات التنافسية العالمية المتعلقة بريادة الأعمال. فوفقاً للهيئة الاتحادية للتنافسية والإحصاء، جاءت الإمارات ضمن أفضل 20 دولة أداءً في 16 مؤشراً لريادة الأعمال على الصعيد العالمي.

فعلى سبيل المثال، جاءت الإمارات العربية المتحدة بالمركز الثاني في ريادة الأعمال ضمن تقرير الكتاب السنوي للتنافسية العالمية 2020 الصادر عن المعهد الدولي للتنمية الإدارية، والمركز الرابع في مؤشر توفّر رأس المال المغامر والخامس في مؤشر نمو الشركات المبتكرة ضمن تقرير التنافسية العالمية الصادر عن المنتدى الاقتصادي العالمي. وتعد الإنجازات التي حققتها الدولة مبهرة ودليلاً قاطعاً على أن البلاد واحدة من أكثر الدول الرائدة في قطاع الشركات الصغيرة والمتوسطة.

على نحو مماثل، أصبحت الإمارات العربية المتحدة رائدةً على صعيد الاستدامة وذلك بفضل شركة مصدر التي تتخذ من العاصمة أبوظبي مقراً لها، فمع احتفاء الشركة بمرور 15 عاماً على تأسيسها حفلت بالعديد من الإنجازات المميزة. وأنتهز هذه الفرصة وأتقدم بالتهنئة إلى «مصدر» على دورها الكبير في مسيرة البلاد لتذليل الصعاب ومواجهة تحديات المناخ.

وأطلع قديماً للتعرف إلى الحلول المتجددة والمستدامة التي ستطرحها «مصدر»، والتي ستؤثر إيجاباً في الإمارات العربية المتحدة والعالم خلال السنوات المقبلة.

محمد هلال المهيري
مدير عام غرفة أبوظبي

بدءاً من التشريعات والقوانين الجديدة وصولاً إلى برامج مسرعات الأعمال وحاضناتها بهدف تيسير تنمية الأعمال، تركز الإمارات العربية المتحدة مصادرها ووقتها وجهودها للارتقاء بمكانة الدولة منصفة لانطلاق الشركات الصغيرة والمتوسطة، الاستراتيجية التي بدأت تؤتي ثمارها. فقد أصبح هذا القطاع محور اهتمام في العديد من الخطط الاستراتيجية في العاصمة الإماراتية أبوظبي.

وجهة يرى الابتكار فيها نور الشمس ويسير على خطوات النجاح مع مبادرات وبرامج حكومية وخاصة متنوعة ومتفاوتة تدعم ثقافة ريادة الأعمال، حيث تقدم أبوظبي للشركات الصغيرة والمتوسطة فرص نمو مؤاتية وقدرة كبيرة على الوصول إلى الأسواق وإطاراً تشريعياً يتسم بالمرونة، يمكّنها من تقديم أفضل الخدمات إلى عملائها.

وبفضل نهجها التنموي، تستقطب أبوظبي أبرز الشركات الناشئة من حول العالم، الأمر الذي ينعكس في الشركات التي انضمت مؤخراً إلى منصة الأعمال «Hub71» المتخصصة بالتكنولوجيا وتطويرها.

وكجزء من مبادراتها، رحبت «Hub71» بشركة SpaceChain الناشئة التي تعمد إلى تطوير أول تقنية بلوك تشين لمجموعة من الأقمار الاصطناعية وأول شركة ناشئة في قطاع تكنولوجيا الفضاء تنضم إلى مجموعة شركات «Hub71» المزدهرة.

ويأتي هذا الحدث في وقت تشكل فيه وكالة الفضاء الإماراتية استراتيجية جديدة لدعم نمو قطاع الفضاء الوطني الذي يأتي ضمن مخططاتها وسعيها لتطوير سبل تمكن رواد الأعمال ودور قطاع الشركات الصغيرة والمتوسطة في القطاع تماشياً مع طموحات دولة الإمارات العربية المتحدة في قطاع الفضاء.

مجلة صوت الأعمال، مجلة اقتصادية شهرية متخصصة تصدرها موفيتيفت ميديا جروب بالنيابة عن غرفة تجارة وصناعة أبوظبي
الإدارة والتحرير، هاتف: +971 2 617 7419
الإعلان والتسويق، هاتف: +971 2 617 7406؛ +971 4 427 3414؛ ص.ب: 662، أبوظبي، الإمارات العربية المتحدة
البريد الإلكتروني: m.haj@adcci.gov.ae | ahmeds@motivate.ae
الموقع الإلكتروني: www.adcci.gov.ae
للإشتراك السنوي في أبوظبي والخارج: 100 درهم إماراتي أو ما يعادله، إضافة إلى رسوم البريد.

مبنى ميديا ون، مدينة دبي للإعلام، ص.ب. 2331، دبي، الإمارات العربية المتحدة
هاتف: +971 4 427 3000 فاكس: +971 4 428 2261
connect@motivate.ae ; motivamedia.com

غرفة أبوظبي
ABU DHABI CHAMBER

موفيتيفت
ميديا جروب
أحد إصدارات موفيتيفت كونكت

إن وجهات النظر الواردة في هذه المجلة لا تعكس بمجملها وجهة نظر غرفة أبوظبي أو الناشر.

يونيو (حزيران) 2021

الصفحة 12



6

الطريق نحو نتائج مبهرة..

عبر تبني استراتيجيات جريئة خلال عام استثنائي وحافل، شركة مبادلة للاستثمار تنهي 2020 بأرباح ونمو قياسيين.

12

موانئ أبوظبي.. خطى راسخة

موانئ أبوظبي ترسخ مكانتها بوصفها لاعباً مبتكراً وحيوياً في قطاع التجارة والخدمات اللوجستية، من خلال إصدار سندات بقيمة مليار دولار أميركي لأجل 10 سنوات استقطبت أنظار المستثمرين من مختلف أنحاء العالم.

الصفحة 36



18

قطاع الشركات الناشئة في أبوظبي.. مسيرة متواصلة

دعم قطاع الشركات الصغيرة والمتوسطة يشكل محوراً مهماً ضمن استراتيجية الإمارات العربية المتحدة في تنويع الاقتصاد. وبفضل برامجها لتسريع الأعمال التي تفتح آفاق النمو أمام هذا القطاع، لا تنفك العاصمة الإماراتية أبوظبي تستقطب أبرز الشركات الناشئة في العالم.

26

سوق الألعاب!

أبوظبي تمضي قدماً نحو بناء وتطوير نظام ألعاب ورياضات إلكترونية متكامل.

30

الريادة في مجال الاستدامة

مسيرة «مصدر» الممتدة إلى ما يقرب من 15 عاماً، مليئة بالإنجازات المميزة. ورغم ذلك، فإن الشركة تستمر في مراجعة خططها واستراتيجيتها وتعمل نحو مستقبل أفضل.

36

صُنِعَ في الإمارات

شركات محلية ترفع شعار «صُنِعَ في الإمارات» لمنتجات يتم تصنيعها محلياً تحاكي المعايير الدولية.

الصفحة 40



40

التوجيه الصحيح..

مع تسجيل قطاع العقار في أبوظبي ازدهاراً في الربع الأول من عام 2021، تتخذ عملاق قطاع العقار في العاصمة الإماراتية، «الدار»، خطوات مهمة لزيادة تدفق رأس المال في هذا القطاع بالإمارة.

44

علاقات منقطعة النظير..

اتفاقيات بمليارات الدولارات الأميركية بين الإمارات العربية المتحدة وإندونيسيا من شأنها دعم نقل وتبادل المعرفة وتعزيز العلاقات الثنائية بين البلدين.

48

الأخبار

أهم أخبار ومشروعات غرفة أبوظبي.

ابق مُطلِعاً على أحدث المستجدات!

مجلة اقتصادية شهرية تصدر عن غرفة تجارة وصناعة أبوظبي بطابع مُتفردّ تزخر بأحدث الموضوعات الاقتصادية التي تركز على قطاع الأعمال في دولة الإمارات العربية المتحدة وعاصمتها أبوظبي.



تتوافر مجلة «صوت الأعمال» مجاناً لأعضاء غرفة تجارة وصناعة أبوظبي. كما يمكن تحميل هذه المجلة الحافلة بالموضوعات المفيدة عبر موقع الغرفة على الشبكة العنكبوتية، إذ تهدف الغرفة إلى تعريف ومساعدة القطاع الخاص على النمو. **أولويتنا تكمن في مساعدتك على الارتقاء بعملك.**

كيف يمكنك الحصول على نسختك المجانية؟

للاشتراك بالمجلة الرقمية

اضغط هنا

حمل مجلة صوت الأعمال من

abudhabichamber.ae

الطريق نحو نتائج مبهرة..

عبر تبني استراتيجيات جريئة خلال عام استثنائي وحافل، شركة مبادلة
للاستثمار تنهي 2020 بأرباح ونمو قياسييين.







↓ 2,2 مليار درهم حجم
استثمارات «مبادلة»
في «بي سي آي
فارما»، الشركة الرائدة
عالمياً في مجال
الصناعات الدوائية.

**«وفقاً لاستراتيجيتنا طويلة الأمد، حرصنا على
الاستثمار في القطاعات الواعدة التي تحمل
إمكانات نمو قوية، وفي صناديق الاستثمار ذات
الأداء المتميز.»**

معالي خلدون خليفة المبارك،
العضو المنتدب والرئيس التنفيذي لمجموعة مبادلة

نجحت شركة مبادلة للاستثمار (مبادلة)

بتحقيق أكبر دخل سنوي في تاريخها، حيث أظهرت النتائج السنوية لصندوق الاستثمار السيادي لعام 2020 أن الشركة أنهت العام محققة أكبر دخل سنوي، وارتفاع الدخل الشامل إلى 72 مليار درهم بزيادة قدرها 19 مليار درهم، مقارنة بعام 2019.

وقد عزا صندوق الاستثمار تحقيق أكبر دخل سنوي إلى «النمو الملحوظ» في محفظته من الأسهم وأصوله في مختلف قطاعات الأعمال.

في هذا الشأن يقول معالي خلدون خليفة المبارك، العضو المنتدب والرئيس التنفيذي للمجموعة: «نجحنا في تجاوز تداعيات الانخفاض الحاد الذي طرأ على الاقتصاد العالمي في بداية عام 2020، عبر زيادة الاستثمارات التي مكنتنا من تحقيق نتائج وأرباح قياسية في نهاية ذلك العام.»

وأضاف معاليه: «وفقاً لاستراتيجيتنا طويلة الأمد، حرصنا على الاستثمار في القطاعات الواعدة التي تحمل إمكانات نمو قوية، وفي صناديق الاستثمار ذات الأداء المتميز. وقد حقق قطاعا التكنولوجيا وعلوم الحياة، على وجه الخصوص، نمواً كبيراً خلال العام الماضي. كما نسعى أيضاً، لتعزيز حضورنا في هذه المجالات والمناطق الجغرافية المهمة مع استمرار الاقتصاد العالمي في التعافي.»

هذا، وتقود «مبادلة» جهود أبوظبي لتحقيق اقتصاد عالمي متكامل ومتنوع ومتطور، مع استثماراتها في أكثر من 50 دولة وعبر مختلف القطاعات التنموية؛ ففي العام الماضي استثمر الصندوق 108 مليارات درهم، على شكل





← إيجون دوربان،
الرئيس التنفيذي
الشريك لسيلفر ليك.

↓ استثمرت «مبادلة»
في الهند ما يصل
إلى 4,3 مليارات درهم
في شركة الاتصالات
«جيو»، و 3 مليارات
درهم في شركة
ريلينس ريتيل.

على نحو متصل، استثمرت «مبادلة» في الهند ما يصل إلى 4,3 مليارات درهم في شركة الاتصالات «جيو»، و 3 مليارات درهم في شركة ريلينس ريتيل التي تعد واحدة من أسرع الشركات الهندية نمواً في قطاع التجزئة والسلع الاستهلاكية.

كما تم استثمار 2,2 مليار درهم في «بي سي آي فارما»، الشركة الرائدة عالمياً في مجال الصناعات الدوائية التي تتخذ من ولاية فيلادلفيا مقراً لعملياتها، وتتميز بوجود 25 منشأة للتصنيع في ست دول، وتوظف نحو 4 آلاف شخص حول العالم.

تقول كاميليا ماكابيلي لانقويل، رئيسة قسم الصناعات الدوائية والتكنولوجيا الطبية في «مبادلة»: «لقد أصبحت الخدمات الدوائية من أهم مجالات الاستثمار بالنسبة لنا خلال السنوات القليلة الماضية، ونحن سعداء بالدخول في شراكة مع إحدى الشركات العالمية الرائدة في هذا المجال».

رأسمال في عدد من المشروعات الرئيسية التي سلط بعضها الضوء على استراتيجية الشركة للاستثمارات طويلة الأمد. وفي إطار جهودها لتأكيد التزامها بتكنولوجيا المستقبل، عمدت «مبادلة» إلى ضخ 2,7 مليار درهم في استراتيجية استثمارية مع «سيلفر ليك»، الشركة الأميركية العالمية الرائدة في مجال التكنولوجيا، إلى جانب الاستحواذ على حصة أقلية في «سيلفر ليك» العام الماضي. وفي وقت إبرام الاتفاقية، أفاد معالي خلدون المبارك، بأن «مبادلة»، بوصفها مؤسسة عالمية، أدركت في وقت مبكر الفرص المتميزة التي يتيحها الاستثمار في قطاع التكنولوجيا، وأضاف: «نحن سعداء بإطلاق هذه الشراكة الاستراتيجية مع سيلفر ليك للاستفادة من الفرص الاستثمارية في هذا القطاع وخارجه».

وأوضح معاليه أن التكنولوجيا أصبحت الرافد الرئيس للاقتصاد العالمي، ومن المقومات الأساسية لكل القطاعات الأخرى التي تشهد في الوقت الراهن تحولاً كبيراً نحو اعتماد التكنولوجيا الرقمية في أعمالها، وأضاف: «هدفنا أن نكون على استعداد تام للاستفادة من هذا التحول المتسارع نحو التكنولوجيا الرقمية والفرص الاقتصادية الناشئة عن ذلك، ونعتقد أن سيلفر ليك هي الشريك المناسب، وأن هذا النموذج الاستثماري هو السبيل الأمثل لتحقيق هذه الأهداف».

وفي بيان مشترك لهما، أوضح كل من إيجون دوربان وجريج موندي، الرئيسين التنفيذيين لسيلفر ليك، أن دعم مبادلة مكنهما من إطلاق استراتيجية مبتكرة طويلة المدى تعد غير مسبوقة من حيث مداها الزمني الذي يمتد لعقود عدة، وأضافا: «يتيح الهيكل المبتكر لهذه الاستراتيجية الجديدة، المزيد من المرونة لسيلفر ليك، ما يمكنها من الاستفادة من طيف واسع من الفرص الاستثمارية، بما في ذلك الفرص الواقعة خارج نطاق صناعاتها التمويلية الحالية. كذلك، يسهم إطلاق هذه الشراكة الجديدة في تعزيز وترسيخ خبرة سيلفر ليك في مختلف مجالات التكنولوجيا وغيرها من القطاعات».



وأضافت ماكابيلي: «تتمتع الإدارة التنفيذية في بي سي أي فارما بقدرات متميزة. كما أن الشركة تمتلك سجلاً حافلاً من النجاحات والالتزام بالقيم المؤسسية. كما تملك رؤية واضحة بشأن تطوير أعمالها على المدى الطويل. نحن لدينا ثقة كبيرة في قدرة الشركة على تحقيق النمو، ولننزم بالعمل مع كولبيرج ومجموعة بارتنرز لضمان نجاح أعمال الشركة على المدى البعيد».

إضافة إلى ما سبق، استثمرت «مبادلة» 7,5 مليارات درهم في الصناديق الاستثمارية التابعة لـ «سي في سي»، و«سيتاديل»، و«أيسكويرد كابيتال» و«أباكس بارتنرز». وبالعودة إلى تقرير الشركة، أظهرت النتائج المالية أن قيمة الأصول الحالية للمجموعة في نهاية عام 2020 قد بلغت 894 مليار درهم، مقارنة مع 853 مليار درهم في عام 2019. وتفصيلاً تتألف 34% من المحفظة الاستثمارية لـ «مبادلة» من استثمارات مباشرة وغير مباشرة في الشركات الخاصة، و29% منها في الأسهم المدرجة و14% في العقارات والبنية التحتية، إضافة لاستثمارات أخرى.

كما حققت «مبادلة» 104 مليارات درهم في عام 2020 من خلال بيع عدد من أصولها الاستثمارية وعوائد استثماراتها داخل الدولة وخارجها.

في معرض تعليقه على نتائج نهاية العام، أوضح كارلوس عبيد، الرئيس المالي لشركة مبادلة للاستثمار، أن هذا الأداء القوي الذي حققته «مبادلة»، يعكس المرونة العالية التي تتسم بها الشركة. كما يعكس قوة ومتانة محفظتها الاستثمارية المتنوعة.

وأضاف كارلوس: «استفدنا من انخفاض أسعار الفائدة في عام 2020 عبر تخفيض تكلفة الاقتراض وتمديد أجله مستفيدين من الطلب العالي من المستثمرين على إصدارات سنداتنا، حيث نحتفظ بنسبة مديونية تعادل 9.1%، ونتمتع بسهولة قوية في المرحلة الحالية في إطار سعينا نحو تحقيق رؤيتنا على المدى الطويل».

ومع إصدار صندوق الثروات السيادية النتائج المالية لعام 2020 مؤخرًا، اتخذت «مبادلة» خطوات استثمارية جريئة خلال الربع الأول من العام الحالي.

وبموجب اتفاقية «تاريخية» في شهر مارس الماضي، أطلقت «مبادلة» والحكومة البريطانية الشراكة السيادية الاستثمارية الإماراتية البريطانية بقيمة استثمارية مبدئية تبلغ مليار جنيه إسترليني لدعم الجيل القادم من الشركات العاملة في قطاع علوم الحياة.

↓ أطلقت «مبادلة»
والحكومة البريطانية،
الشراكة السيادية
الاستثمارية الإماراتية
البريطانية بقيمة
استثمارية مبدئية تبلغ
مليار جنيه إسترليني
لدعم الجيل القادم من
الشركات العاملة في
قطاع علوم الحياة.



«المشهد الاستثماري والاقتصادي في الإمارات العربية المتحدة نجح في تحقيق مرتبة متقدمة عالمياً، فضلاً عن صدارته إقليمياً».

معالي عبدالله بن طوق المري،
وزير الاقتصاد



← معالي الدكتور
ثاني بن أحمد الزيدوي،
وزير دولة للتجارة
الخارجية.

→ معالي ليز تروس،
وزيرة التجارة الدولية
البريطانية.

يذكر أن الاتفاقية ستمتد على خمس سنوات وستستثمر مبادلة بموجها مبلغ 800 مليون جنيه إسترليني. وستعمل «مبادلة» مع مكتب الاستثمار في المملكة المتحدة الذي تم تأسيسه حديثاً، لتحديد الفرص التجارية الاستثمارية المجدية في قطاع علوم الحياة في المملكة المتحدة.



وفي أخبار أخرى حول الاستثمار، ووفقاً لتقرير وزارة الاقتصاد، ارتفعت الاستثمارات الأجنبية المباشرة في دولة الإمارات العربية المتحدة بنسبة 44.2% في عام 2020 لتصل إلى 19,88 مليار دولار أميركي، مقارنةً بعام 2019. وارتفع الرصيد التراكمي لتدفقات الاستثمار الأجنبي المباشر الداخل لنحو 174 مليار دولار أميركي، محققاً نمواً بنسبة 12.9% خلال الفترة ذاتها.

شملت هذه الاستثمارات القطاعات والأنشطة الاقتصادية كافة، فيما ركزت على قطاعات النفط والغاز، حيث أبرمت شركة بترول أبوظبي الوطنية «أدنوك» صفقات وشراكات استثمارية ضخمة مع عدد من الشركات الأجنبية أسهمت في تحقيق هذا النمو. كما ركزت الاستثمارات على القطاعات التي تخدم التقنيات الحديثة التي يقوم عليها الاقتصاد الرقمي، مثل الذكاء الاصطناعي وإنترنت الأشياء وتقنية بلوك تشين، والتقنيات الطبية المبتكرة ووسائل النقل فائقة السرعة والواقع الافتراضي المعزز والروبوتات والسيارات ذاتية القيادة والطاقة المتجددة والابتكار والتكنولوجيا والزراعة وغيرها.

يقول معالي عبدالله بن طوق المري، وزير الاقتصاد: «إن المشهد الاستثماري والاقتصادي في الإمارات العربية المتحدة نجح في تحقيق مرتبة متقدمة عالمياً، فضلاً عن صدارته إقليمياً، وذلك بفضل توجيهات القيادة الرشيدة، حيث واصلت الدولة التقدم في المؤشرات العالمية الخاصة بتدفق الاستثمارات الأجنبية وسهولة ممارسة الأعمال.

من ناحيته، أشار معالي الدكتور ثاني بن أحمد الزيدوي، وزير دولة للتجارة الخارجية إلى أن النمو الذي حققته الإمارات العربية المتحدة في جذب الاستثمار الأجنبي المباشر يعكس ثقة المجتمع الدولي في بيئتها الاستثمارية. *

في هذا الشأن تقول ليز تروس، وزيرة التجارة الدولية البريطانية: «تعد الإمارات العربية المتحدة شريكاً تجارياً مهماً لبريطانيا، وموطناً لعدد من الشركات الكبرى. ومن الرائع جداً أن نتعاون في كثير من قطاعات المستقبل، مثل العلوم والتكنولوجيا والتنمية الخضراء، حتى يتسنى لنا التمهييد لمستقبل أفضل والتقدم في مرحلة التعافي من وباء كورونا بأسلوب يقوده الاستثمار وتوفير الفرص للعمل».

على نحو متصل، يقول معالي جيري جريمستون، وزير الاستثمار بالمملكة المتحدة: «سوف تتيح هذه الشراكة لقطاع علوم الحياة في المملكة المتحدة تطوير تقنيات وإجراء أبحاث متطورة، إلى جانب تعزيز فرص تطوير الابتكارات وتوفير فرص العمل محلياً. كما ستسهم هذه الشراكة في تعزيز النمو الاقتصادي في البلدين من خلال الاستثمار».

بالعودة إلى أرض الوطن، فقد أسست كل من «مبادلة» وشركة بترول أبوظبي الوطنية (أدنوك) و«أبوظبي القابضة» (ADQ) تحالفاً مطلع العام الحالي لتسريع وتيرة الاقتصاد الهيدروجيني في الإمارة.

يقول معالي الدكتور سلطان أحمد الجابر، وزير الصناعة والتكنولوجيا المتقدمة، العضو المنتدب والرئيس التنفيذي لشركة بترول أبوظبي الوطنية (أدنوك) ومجموعة شركاتها: «يكتسب هذا الائتلاف أهمية كبيرة لأنه يتيح توحيد جهودنا والاستفادة من نقاط القوة ومجالات التكامل بين أعضاء الائتلاف الذين يعتبرون من أهم الشركات في إمارة أبوظبي في مجالات الطاقة والمال، حيث ستتضافر جهودنا لمواجهة التحديات المتمثلة في مواكبة الطلب العالمي المتزايد على الطاقة مع خفض الانبعاثات».

وأضاف معاليه: «سنعمل معاً ضمن الائتلاف لاستكشاف فرص التسويق في مختلف أنحاء العالم، إلى جانب وضع خريطة طريق لإنشاء مواقع إنتاج للهيدروجين في أبوظبي ودولة الإمارات العربية المتحدة».

موانئ أبوظبي.. خُطى راسخة

موانئ أبوظبي ترسخ مكانتها بوصفها لاعباً مبتكراً وحيوياً في قطاع التجارة والخدمات اللوجستية، من خلال إصدار سندات بقيمة مليار دولار أميركي لأجل 10 سنوات استقطبت أنظار المستثمرين من مختلف أنحاء العالم.



أصدرت
موانئ أبوظبي الحائزة تصنيفاً ائتمانياً A+ مع نظرة مستقبلية مستقرة من قبل وكالتي «إس أند بي» و«فيتش»، سندات بقيمة مليار دولار أميركي لأجل 10 أعوام، وذلك بموجب برنامج السندات متوسطة الأجل باليورو (EMTN). وقد نجحت موانئ أبوظبي في هذا الصدد، حيث تجاوزت مستويات الائتتاب 4.5 أضعاف الطرح خلال فترة الذروة، الأمر الذي يعكس ثقة كبيرة في رؤية القيادة الرشيدة والاستقرار الكبير لاقتصاد الدولة وقدرات المؤسسة واستراتيجيتها على الصعيد الدولي.



وهي أقل قيمة لقوائم السندات تحققها هيئة حكومية في أبوظبي.

في هذا الشأن يقول الكابتن محمد جمعة الشامسي، الرئيس التنفيذي لموانئ أبوظبي: «تهدف استراتيجية موانئ أبوظبي إلى ترسيخ مكانتها بين أوائل المراكز العالمية بوصفها محركاً رائداً ومتكاملاً يسهم في دفع نمو التجارة الدولية».

وأفاد الكابتن الشامسي بأن استجابة المستثمرين الدوليين كانت «عملية لافته»، حيث تلقت موانئ أبوظبي طلبات اكتتاب مما يزيد على 200 مستثمر مؤسسي عالمي، بما فيها صناديق ثروة سيادية، وبنوك مركزية، وشركات تأمين، ومؤسسات تمويل ومديرو أصول من 35 دولة.

وأضاف الشامسي: «لا شك أن النجاح الكبير الذي حققه أول إصدار لنا للسندات بموجب برنامج السندات متوسطة الأجل باليورو (EMTN) يشكل خطوة مهمة أخرى في إطار استراتيجية موانئ أبوظبي المالية المتوازنة والمدروسة التي تشكل الأساس الراسخ للنمو طويل الأمد الذي نطمح إلى تحقيقه».

ويستطرد: «يضمن إصدار السندات تحقيق موانئ أبوظبي برنامجها الطموح للإنفاق الرأسمالي على امتداد محفظة أصولنا خلال الأعوام العشرة المقبلة، كما يمكننا من دعم برنامج التنويع الاقتصادي الأوسع لدولة الإمارات العربية المتحدة، ويسهم في تعزيز نمو محفظتنا المتكاملة من الموانئ والمناطق الصناعية وسلسلة التوريد اللوجستية».

تجدر الإشارة إلى أن موانئ أبوظبي تأسست في عام 2006 وتعد جزءاً من «أبوظبي القابضة» (ADQ) التي تعد إحدى أكبر الشركات القابضة في المنطقة، حيث تمتلك وتدير 11 ميناء وبوابة بحرية في الإمارات العربية المتحدة وغينيا، بما فيها ميناء خليفة بأبوظبي ذو الحوض العميق. كما تمتد مناطقها الحرة - مدينة خليفة الصناعية (كيزاد) وزونزكوب - على مساحة 550 كيلومتراً مربعاً في أبوظبي.



«تهدف استراتيجية موانئ أبوظبي إلى ترسيخ مكانتها بين أوائل المراكز العالمية بوصفها محركاً رائداً ومتكاملاً يسهم في دفع نمو التجارة الدولية».

الكابتن محمد جمعة الشامسي،
الرئيس التنفيذي لموانئ أبوظبي

وسوف يتم إدراج هذه السندات في سوق لندن للأوراق المالية (LSE) وسوق أبوظبي للأوراق المالية (ADX)، في خطوة تهدف إلى توظيف إيرادات السندات في أغراض مؤسسية عامة وإعادة تمويل ديون، على أن يكون تاريخ استحقاق السندات في 6 مايو 2031 مع عائد سنوي 2.500%.

↓ ميناء خليفة.





إلى أن المشروع يعد نموذجاً يُحتذى في توظيف التعلّم والتكنولوجيا المتقدمة والبحث والتطوير في دعم الصناعة، بما يلبي الاحتياجات المستقبلية.

وأوضح الأحمد أن هذا المشروع بفضل المنظومة الصناعية المتنامية لـ «زونزكورب»، يسهم في تقديم حلول ومبادئ مبتكرة تعود بالنفع الكبير على قطاع التصنيع العالمي. كما يسلط الضوء على الكيفية التي يمكن من خلالها الجمع بين التكنولوجيا والابتكار والعنصر البشري في منظومة فريدة موحدة.

على نحو متصل، وفي مطلع العام الحالي اتفقت موانئ أبوظبي على إدارة مستودع الحاويات البري التابع لشركة ترانسبورت في المصفح. وبموجب هذه الاتفاقية ستوفر موانئ أبوظبي خدمات المناولة، فضلاً عن حلول نقل شاملة للحاويات بين مستودع «ترانسبورت» البري وميناء خليفة.



↑ مطلع العام الحالي اتفقت موانئ أبوظبي على إدارة مستودع الحاويات البري التابع لشركة ترانسبورت في المصفح.

٦ عبدالله الهاملي، رئيس قطاع المدن الصناعية والمنطقة الحرة - موانئ أبوظبي.

↓ وقعت موانئ أبوظبي اتفاقية مدتها 50 عاماً مع «أنكورا» للاستثمار لتطوير منشأة تخزين ومعالجة للحبوب في ميناء خليفة.

إلى ذلك، تقوم موانئ أبوظبي ومناطقها الصناعية بدور بارز في تحقيق العوائد والأرباح، حيث أعلنت المجموعة مؤخراً عن تحقيق عوائد بقيمة 933 مليار دولار أميركي خلال عام 2020، أي ما يعادل نمواً بنسبة 24%، مقارنة بالعام الذي سبقه. كما سجلت الأرباح المعدلة قبل اقتطاع الفوائد والضرائب والإهلاك والاستهلاك نمواً بلغ 37% لتصل إلى 422 مليون دولار أميركي.

في معرض تعقيبه على الأداء المالي، يقول الكابتن محمد الشامسي: «تعد موانئ أبوظبي مؤسسة تتمتع بمستويات متميزة من النمو والربحية على المدى الطويل». من جهته، أوضح معالي فلام محمد الأحبابي، رئيس مجلس إدارة موانئ أبوظبي، أن موانئ أبوظبي حرصت من بداية تأسيسها على دعم الرؤية طويلة الأجل للقيادة الرشيدة في أبوظبي، والقيام بدور محوري في النمو الذي تشهده الإمارة وفي تيسير التجارة العالمية.

على نحو متصل، عقدت «زونزكورب»، الشركة المتخصصة في المناطق الاقتصادية التابعة لموانئ أبوظبي، اتفاقية مساطحة مع شركة بلوك 7 للاستثمار وهي مشروع مشترك بين شركة إيفار كابييتال القابضة المحدودة الإماراتية ومقرها أبوظبي، وشركة سيريا دايناميك القابضة المحدودة الماليزية، تنص على تطوير مجمع بلوك 7 للابتكار.

ويلبي المشروع الذي يقع في مدينة أبوظبي الصناعية، على مساحة 820 ألف متر مربع احتياجات قطاعات متنوعة، مثل الرعاية الصحية، علوم الحاسوب، الروبوتات، التنقل، الطاقة المتجددة والمواد المتقدمة المستدامة. كما يوفر المشروع حاضنة مخصصة للابتكار والتطوير العلمي في مجال الصناعة، مدعومة بالبنية التحتية المتطورة والخدمات المتميزة والربط بين أماكن العمل الذكية، تستفيد جميعها من مزايي المنظومة المتكاملة في «زونزكورب».

يقول عبدالله الهاملي، رئيس قطاع المدن الصناعية والمنطقة الحرة - موانئ أبوظبي: «يعد مشروع مجمع بلوك 7 للابتكار إنجازاً بارزاً في جهود أبوظبي الحديثة للارتقاء بمكانة الإمارة بوصفها مركزاً عالمياً رائداً للابتكار». من جانبه ذكر محمد الخضر الأحمد، الرئيس التنفيذي لشركة «زونزكورب» أن التعاون مع «بلوك 7 للاستثمار» يتوافق واستراتيجية «زونزكورب» في تبني الابتكار وتوفير البيئة الداعمة للشركات العاملة بمناطقها، حيث أشار



التجارة والخدمات اللوجستية

قيمة تسهم في تعزيز الأنشطة البحرية واللوجستية للمتعاملين، وتفتح الباب أمام الشركات لبلوغ آفاق أوسع في أعمالها.

مع جهود موانئ أبوظبي لترسيخ مكانتها لاعباً ذا تطلعات وتفكير مستقبلي وحيوي في قطاع التجارة والخدمات اللوجستية حول العالم، ليس بغريب أن تنجم المجموعة بإصدار سندات بقيمة مليار دولار أميركي لأجل 10 أعوام استقطبت أنظار المستثمرين من جميع أرجاء العالم.

→ محمد الخضر الأحمد،
الرئيس التنفيذي لشركة
«زونكورب».

↓ في شهر أبريل بدأت
«مجموعة سفين»
عمليات إعادة الشحن
بالتعاون مع شركة
حديد الإمارات.



حقائق وأرقام



في عام 2020، نجحت موانئ خليفة بمناولة **مليون طن** من بضائع الشحن، أي ما يعادل **ضعفي** وزن برج خليفة.



ستصل القدرة الإنتاجية لمصنع الإطارات الصيني «رودبوت» في كيزاد إلى **10 ملايين** إطار سيارات ركاب بحلول عام 2022، تقريباً ما يعادل **أربعة أضعاف** عدد سيارات الركاب التي يتم بيعها في الإمارات سنوياً.



رفعت مناطق العمال السكنية في «زونكورب» قدرتها الاستيعابية إلى **470 ألف** ساكن، ما يعادل **شخصاً واحداً لكل 20 شخصاً** في دولة الإمارات العربية المتحدة.



تتميز الوطنية للأعلاف في ميناء خليفة بقدرة إنتاجية أولية تقدر بنحو **300 ألف طن متري** من الحبوب، ما يعادل نحو **سنة** أضعاف الاستهلاك السنوي في دولة الإمارات.



في عام 2019 نجحت موانئ أبوظبي بإزالة **70 طناً** من الحطام البحري، ما يعادل وزن **26** سيارة ركاب كبيرة.

وبموجب الاتفاقية، ستقدم مجموعة سفين خدمات إعادة الشحن لثلاث شحنات من خام الحديد الخاصة بشركة حديد الإمارات شهرياً. إضافة إلى مسؤولية شراء واستئجار سفن الشحن وصيانتها إلى جانب توفير المعدات الخاصة بعمليات الشحن والتفريغ لصالح شركة حديد الإمارات.

وفي هذا الصدد يقول الكابتن محمد جمعة الشامسي: «يأتي إطلاق عمليات إعادة الشحن ودعم الأنشطة اللوجستية لشركة حديد الإمارات في إطار أول مشروع لمجموعة سفين في هذا القطاع المتخصص، ويؤكد نجاحنا في توفير هذا النوع من الدعم في إطار الخدمات المتكاملة التي توفرها موانئ أبوظبي لمتعاملينا».

وأضاف الكابتن الشامسي: «كما أن المواعمة بين خبراتنا الطويلة كمزود للخدمات البحرية والقدرات المتنامية والحديثة لأسطولنا المعذل والمخصص لخدمات إعادة الشحن وعلى رأسه سفينة حفيت، تتيح لنا تقديم عروض



قطاع الشركات الناشئة في أبوظبي.. مسيرة متواصلة

دعم قطاع الشركات الصغيرة والمتوسطة يشكّل محوراً مهماً ضمن استراتيجية الإمارات العربية المتحدة في تنويع الاقتصاد. وبفضل برامجها لتسريع الأعمال التي تفتح آفاق النمو أمام هذا القطاع، لا تنفك العاصمة الإماراتية أبوظبي تستقطب أبرز الشركات الناشئة في العالم.



حلت

الإمارات العربية المتحدة في المركز الأول عربياً والـ 31 عالمياً في تصنيف أكثر البلدان الصديقة للشركات الناشئة الصادر عن مجلة سي أي أو وورلد، التقييم السنوي الذي يسلط الضوء على تنافسية الدول وقدراتها في اقتصاد يعتمد على العلوم والتقنيات.

وبفضل بنية إمارة أبوظبي التحتية لريادة الأعمال، تستمر منصة Hub71 في استقطاب الشركات الناشئة الواعدة من أرجاء العالم، حيث يستعد رواد قطاع التكنولوجيا في العاصمة الإماراتية لإطلاق جيل جديد من الحوافز تُعنى بقيادة الشركات الناشئة تحت مظلتها لتحقيق نجاح أكبر. وقد عمدت «Hub71» مؤخراً إلى اختيار 16 شركة ناشئة في مجال التكنولوجيا مما مجموعه 150 من الإمارات العربية المتحدة و10 دول أخرى، بما فيها الهند والسعودية وتركيا وموريشيوس وجنوب أفريقيا، تقدمت بطلب الانضمام إلى مجتمعها المتنامي.

وتعكس المجموعة التي تم اختيارها تركيز «Hub71» على جذب الشركات الناشئة الواعدة التي حازت تمويلاً يزيد على 274 مليون درهم (75 مليون دولار أميركي)، من مؤسسات مشهورة عالمياً، مثل غولدمان ساكس ومركز أرامكو السعودية لريادة الأعمال، فضلاً عن أبرز المستثمرين على المستوى الدولي، مثل Y Combinator وDraper Associates وPlug and Play وStartup 500 وTechstars.

يقول إبراهيم عجمي، الرئيس التنفيذي بالإدارة لشركة Hub71 ورئيس المشروعات والنمو في شركة مبادلة للاستثمار: «تعكس المجموعة الأولى من الشركات لعام 2021 تركيزنا الواضح على استقطاب الشركات الناشئة الواعدة من حول العالم وضمها إلى مجتمعنا الديناميكي».



«مع نجاح الشركات الناشئة في مجموعتنا في جمع تمويل بقيمة 75 مليون دولار، تكون Hub71 وأبوظبي قد رسختا مستوى عالياً من المصداقية في المنطقة».

إبراهيم عجمي،

الرئيس التنفيذي بالإدارة لشركة Hub71
ورئيس المشروعات والنمو في شركة مبادلة للاستثمار



الشركات الصغيرة والمتوسطة



خلال أول عامين من تأسيسها في 2019، استقطبت «Hub71» ما يزيد على 100 شركة ناشئة متخصصة في قطاع التكنولوجيا إلى مقر عملياتها في أبوظبي. وعن زيادة عدد الشركات التي انضمت إليها خلال العام الحالي، أفاد إبراهيم عجمي، بأن الشركة تستعد لإطلاق مجموعة جديدة من الحوافز التي تمنح المؤسسين مزيداً من المرونة والخيارات حرصاً على تلبية احتياجاتهم في المراحل كافة. وأضاف: «إننا نعمل على توفير فرص أفضل للشركات الناشئة للوصول إلى السوق والحصول على التمويل من خلال توطيد العلاقات مع شركائنا من الشركات والصناديق. وستحظى هذه المجموعة بإمكانية العمل في سوق متنمٍ ملتزم بجعل التكنولوجيا والابتكار جزءاً لا يتجزأ من نموه المستدام».

في السياق ذاته، أوضح مقدمو طلبات الانضمام إلى مجموعة Hub71 الأولى لعام 2021 أن الحصول على التمويل والوصول إلى المتعاملين ومجتمع من الأفراد الذين يتشاركون طرق التفكير ذاتها، يعدان من أهم الأسباب لقيامهم بهذه الخطوة، حيث تضم المنصة حالياً أكثر من 15 شركة رأس مال محلية وإقليمية ودولية.

ومع تصاعد وتيرة طموح الإمارات العربية المتحدة في قطاع الفضاء، رحبت «Hub71» بأول شركة متخصصة في قطاع الفضاء، وهي «SpaceChain»، حيث تعمد الشركة البريطانية إلى تطوير أول كوكبة من الأقمار الاصطناعية القائمة على تقنية بلوك تشين.

كما تضم أسماء الشركات التي تم اختيارها ضمن المجموعة الأخيرة، شركة Klaim المتخصصة في تكنولوجيا المال التي تسهل إدارة تحصيل التأمين وتسرع من عمليات الدفع، إلى جانب «Pyryl» التي توفر خدمات مالية للمستهلكين غير المصرفيين، والذين لا يتعاملون مع الأجهزة المصرفية بمنطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا.

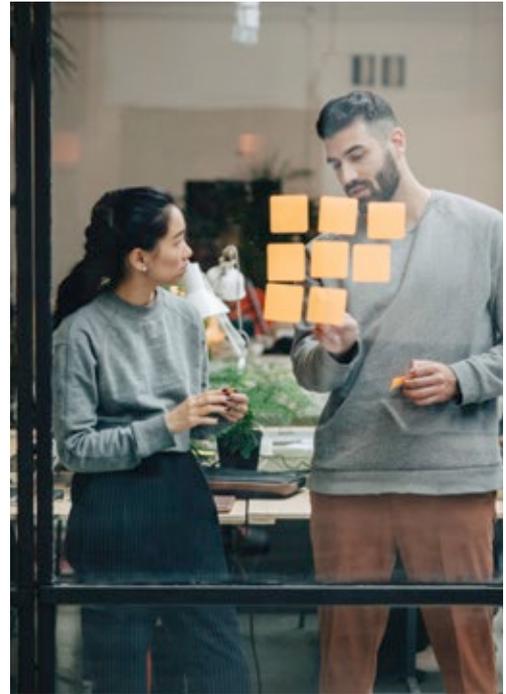
كما قامت Hub71 باختيار منصة تنمية المواهب «Knack» ومنصة تطوير المحتوى «Minly» و«Sauce Capital» المنصة المخصصة للعلامات الافتراضية لإنتاج المأكولات للتوصيل باستخدام تطبيقها الخاص.

↑ اختارت عملق قطاع العقار في أبوظبي، «الدار العقارية»، ثلاث شركات ناشئة في مجال التكنولوجيا العقارية للانضمام إلى أول نسخة من برنامج «الدار سكيل أب».

٨ معن العولقي، المدير التنفيذي للاستراتيجية والتحول في شركة الدار العقارية.

→ توفر «Hub71» العناصر الأساسية لنجاح الشركات الناشئة.

وأضاف: «مع نجاح الشركات الناشئة في مجموعتنا في جمع تمويل بقيمة 75 مليون دولار، تكون Hub71 وأبوظبي قد رسختا مستوى عالياً من المصداقية في المنطقة»
تجدر الإشارة إلى أن المنصة تتيح للشركات الناشئة فرصة الوصول إلى السوق ورأس المال وبيئة عمل مؤاتية للأعمال. كما تدعم الشركات الناشئة من خلال عدد من الحوافز التي تشمل مساحات عمل مجاناً وسكناً للموظفين وتأميناً صحياً. إضافة إلى الاستفادة من مجتمع المؤسسين في «Hub71» والشركاء وممكني الأعمال تحت مظلة أعمال محكومة قانونياً وتجارياً ذاتة الصيت عالمياً.





→ معالي
محمد علي محمد
الشرفاء الحمادي،
رئيس دائرة التنمية
الاقتصادية - أبوظبي،
رئيس مجلس
إدارة صندوق خليفة
لتطوير المشاريع.

في الوقت نفسه، اختارت عملاق قطاع العقار في أبوظبي، «الدار العقارية»، ثلاث شركات ناشئة في مجال التكنولوجيا العقارية، وهي «إنفيو» (ألمانيا) و«جي بيلدر» (فنلندا) و«متركوس» (المملكة المتحدة)، للانضمام إلى أول نسخة من برنامج «الدار سكيل أب». ويمكن برنامج الدار سكيل أب الذي جاء شراكة مع «ستارت إيه دي» (startAD) من استقطاب تكنولوجيا العقار الجديدة إلى سوق دولة الإمارات العربية المتحدة من خلال مجموعة من المشروعات البارزة لشركة الدار وغيرها من اللاعبين البارزين في القطاع بالمنطقة، إلى جانب فتح آفاق النمو والازدهار في القطاع. الجدير بالذكر أن البرنامج تلقى أكثر من 200 طلب مشاركة من 31 دولة حول العالم، وجرى لاحقاً اعتماد قائمة مختصرة شملت 9 شركات ناشئة. في هذا الشأن يقول معن العولقي، المدير التنفيذي للاستراتيجية والتحول في شركة الدار العقارية: «في عام 2020 وحده، تم استثمار أكثر من مليار دولار أميركي في قطاع الشركات الناشئة في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا، وذلك وفقاً للتقرير الصادر عن ماغنيت (MAGNITT) خلال العام الحالي 2021 المعني بالمشروعات الاستثمارية بالمنطقة. وكانت الإمارات العربية المتحدة، على وجه الخصوص، في طليعة هذا

ملف الشركات الصغيرة والمتوسطة: شركة رولنج ويلز للترفيه

هل لك أن تحدثنا عن استراتيجية الشركة في التطوير للسنوات الخمس المقبلة؟ الدخول في أسواق جديدة وبيع الامتياز «فرانشايز» في مجلس التعاون الخليجي والهند ومصر، إلى جانب التنوع في النشاطات وبيع المنتجات الرياضية. كذلك رفع كفاءة العمل عبر تطوير قدرات الموظفين وتدريبهم. كما سيتم تقديم خدمات وعروض خاصة بالنساء، نظراً لطلب المتزايد.

ما أكبر وأهم التحديات التي تغلبت الشركة عليها منذ تأسيسها؟ أهم التحديات التي واجهت الشركة، كانت في اختيار الموظفين، ومتابعتهم وتطوير إمكاناتهم، فضلاً عن انخفاض عدد زوار ومرتادي مراكز التسوق خلال العام الدراسي، ناهيك عن الإجراءات والاحترازمات الوبائية التي تم فرضها نتيجة لجائحة كوفيد - 19.

هل من مصادر دعم لك وللشركة؟ نعم، وأذكر هنا غرفة تجارة وصناعة أبوظبي وصندوق خليفة لتطوير المشاريع والبرنامج الوطني للمشاريع والمنشآت الصغيرة والمتوسطة من وزارة الاقتصاد.

ما الدروس المستفادة منذ تدشين الشركة؟ أهمية الإشراف والمتابعة المستمرة لسير العمليات ومتابعة الموظفين باستمرار، وتزويدهم بالملاحظات حول أدائهم كلما سنحت الفرصة، أو خلال الاجتماعات الدورية. إضافة إلى أهمية عقد اجتماعات أسبوعية مع مجلس إدارة الشركة لمناقشة سير العمل واستراتيجية التطوير ووضع الخطط والتعديل عليها، ومراجعة العقود وفهمها جيداً قبل التوقيع عليها حتى ولو كلف ذلك تخصيص مبلغ مالي لمكتب محاماة للاستشارات للحصول على النصح والإرشاد.

من الأهمية بمكان وضع قوانين وتوضيح سياسات العمل للموظفين وبلغة مفهومة للجميع، ناهيك عن أهمية تكوين علاقات استراتيجية مع الشركاء.

تعيد شركة رولنج ويلز للترفيه تعريف مفهوم الصحة البدنية وشعور المتعة لدى الأطفال واليافعين، حيث افتتحت الشركة في عام 2016 بأبوظبي أول حلبة تزلج مدولب في دولة الإمارات العربية المتحدة. عقب النجاح الذي حققته أول حلبة في دلما مول، عمدت «رولنج ويلز للترفيه» إلى تدشين حلبة ثانية في الوحدة مول، وقريباً سيتم افتتاح الحلبة الثالثة من خلال اتفاقية فرانشايز في ياس مول. الجدير بالذكر أن الشركة توظف حالياً 12 موظفاً. فيما يلي كان لقاء مع الشريك والمؤسس لشركة رولنج ويلز للترفيه، إيسراء الصيقل، حيث زدتنا ببعض المعلومات المهمة والخبرات حول قطاع الشركات الصغيرة والمتوسطة.

ما طبيعة عملنا؟ نهدف إلى زيادة مستوى الوعي لدى الأطفال وأسره حول فائدة التزلج المدولب، وترسيخ مفهوم رياضة تكتسب شهرة في دولة الإمارات العربية المتحدة، حيث نقوم بنشر ثقافة التزلج المدولب عبر توفير مرافق آمنة وممتعة تمكّن الأطفال من التفاعل مع بعضهم بعضاً، من خلال الجمع بين الرياضة والمرح أثناء التزلج لخلق بيئة أفضل للأطفال لتعزيز ثقتهم بأنفسهم بشكل أكبر، وأن يكونوا قادرين على بناء علاقات إيجابية وتعلم مهارات تلزمهم في حياتهم.

ماذا أعدتكم من خطط للعام المقبل؟ التوسع في بيع عقود الامتياز (فرانشايز) داخل الدولة وخارجها، خاصة دول مجلس التعاون الخليجي، بدءاً من المملكة العربية السعودية، إلى جانب تنوع نشاطاتنا وتطوير عروض جديدة بأسعار تناسب الجميع. كما سيتم التركيز على عمل العروض الترويجية والحملات الدعائية لاستقطاب أكبر شريحة ممكنة، والبدء في بيع المنتجات والإكسسوارات الرياضية للأطفال واليافعين.

الشركات الصغيرة والمتوسطة



← من شأن التشريعات الإصلحية التي تم الإعلان عنها مؤخراً، تمكين المستثمرين الأجانب من تأسيس وتملك شركاتهم المحلية بالكامل، الأمر الذي سيمكّن من دعم قطاع الشركات الصغيرة والمتوسطة في دولة الإمارات العربية المتحدة.

التحول الواعد، حيث استحوذت على ربع صفقات ومعاملات الشركات الناشئة في المنطقة». وأضاف العولقي: «يكتسب برنامج الدار سكيل أب أهمية كبرى، بوصفه منصة رائعة تمكّننا من الاستفادة من إمكانات سوق الشركات الناشئة التي تنشط في قطاع التكنولوجيا العقارية، وكذلك تبني أحدث المفاهيم المبتكرة بهدف تعزيز كفاءاتنا التنافسية».

يُشار إلى أن العاصمة الإماراتية أبوظبي أولت قطاع الشركات الصغيرة والمتوسطة خلال السنوات القليلة الماضية اهتماماً كبيراً، حيث أطلقت العديد من المبادرات المتنوعة والمتطورة.

فقد أطلق صندوق خليفة لتطوير المشاريع منصة أوظيفي للأعمال لدعم المشروعات الصغيرة والمتوسطة في الدولة بهدف تعزيز بيئة الأعمال للشركات الناشئة والصغيرة والمتوسطة وإتاحة الفرصة لرواد الأعمال للتواصل مع مختلف الشركاء المحليين والدوليين.

وتهدف هذه المنصة الرقمية التي تتوافر باللغتين العربية والإنجليزية إلى تثقيف رواد الأعمال في مجالات مهمة، مثل ممارسات الأعمال وجمع رأس المال والتمويل وإدارة الشؤون المالية وتطوير المنتجات والتسويق والتسلسل التصاعدي للمؤسسات.



المنافسة ومعرفة نقاط الضعف والقوة والفرص والتحديات في المشروع. إلى ذلك، فإن الإلمام ببعض المهارات يعد مهماً للغاية، مثل مبادئ المحاسبة وصياغة العقود وفن الحوار والإقناع والنقاش ومهارات العرض.

كما أن لأهمية التعرف إلى أحدث التقنيات والتكنولوجيا دوراً في تطوير المشروع أيضاً. ومن المهم تخصيص مبلغ مالي لإدارة الأزمات والطوارئ؛ الجدير بالذكر أنه من المهم جداً الاهتمام باختيار الموقع المناسب مع الإيجار المناسب.

ثمة فوائد من شأن الشركة أن تحظى بها لوجودها في أبوظبي، ما هي؟ من أبرز الفوائد أذكر دعم غرفة تجارة وصناعة أبوظبي، إلى جانب صندوق خليفة.

ما نصيحتك للشركات الناشئة المحلية ولرواد الأعمال ذوي الطموحات؟ ننصح أصحاب الشركات الناشئة ورواد الأعمال بضرورة تعلم طريقة عمل دراسات الجدوى، لما تحمله من أهمية بالغة. حتى أنهم يمكنهم تبني دراسات الجدوى بأنفسهم وعدم الاعتماد على الشركات الأخرى. كذلك أهمية الاطلاع ودراسة الأسواق

مسرعة جوجل تمويل وتستثمر في شركات التكنولوجيا الناشئة

يقول سليم عبيد، المسؤول الإقليمي لعلاقات المطورين بمنطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا في جوجل: «نأمل أن نتمكن في الإصدار الثاني من تزويد المزيد من أصحاب الأعمال المحليين بأحدث المهارات الرقمية للنمو ومواجهة التحديات المجتمعية غير المرتقبة والمترتبة عن جائحة كورونا».

من ناحيته، يقول حسين السرابي، المؤسس الشريك ورئيس التكنولوجيا التنفيذي لشركة أبواب المتخصصة في تكنولوجيا التعليم: «يعد برنامج مسرعة Google للأعمال الناشئة فريداً وقيماً للغاية مع تقديمه العديد من الفوائد للشركات الناشئة. ومن خلال توفير الفرصة لمقابلة مرشدين خبراء وتبني عدد متنوع من ورش العمل، يتم تعريف الشركات الناشئة على أفكار أعمال وتكنولوجيا مهمة تساعدهم في مسيرة النجاح».

وتشمل شروط الأهلية أن تكون الشركة الناشئة تعمل في مجال التكنولوجيا، ومقرها الرئيسي في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا، وتحظى بتمويل أولي. وستأخذ Google بالاعتبار أيضاً، المشكلة التي تحاول الشركة الناشئة حلها وكيفية عملها على تقديم تجربة قيمة للمستخدمين، فضلاً عن استعدادها لاستخدام أحدث التقنيات من أجل إيجاد حلول للتحديات الحالية، فضلاً عن النمو على المدى الطويل.

شركة جوجل الشركات الناشئة المتخصصة في التكنولوجيا بمنطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا للتقدم إلى الإصدار الثاني من برنامج «مسرعة Google للأعمال الناشئة: منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا».

ويمثل «مسرعة Google للأعمال الناشئة: منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا» المقرر أن يبدأ في منتصف شهر يوليو 2021، برنامجاً رقمياً لتسريع الأعمال مدته ثلاثة أشهر يستهدف الشركات الناشئة التقنية في مراحل التمويل الأولي (Seed) والاستثمار الأولي (Series A) في المنطقة بهدف مواكبة متطلبات المستهلك.

وعلى غرار الإصدار الأول الذي تضمن أفضل 10 شركات ناشئة من 6 بلدان عربية، بينها أربع شركات ترأسها نساء، سيتم الطلب من مؤسسي الشركات الناشئة المختارة تحديد أهم التحديات التي تواجههم. وسيحظى المشاركون بفرصة حضور ندوات تدريبية خاصة تنظمها شركة جوجل وعدد من شركات التكنولوجيا الأخرى، إلى جانب إرشادات حول الأعمال والتحديات التقنية.

وستستفيد هذه الشركات من ورش عمل تسلط الضوء على موضوعات حيوية حول تقنيات تعلم الآلة وتصميم المنتجات وتصميم تجربة المستخدم ومهارات القيادة.



فعاليات قطاع الشركات الصغيرة والمتوسطة

• ينطلق منتدى الإمارات العربية المتحدة العالمي للثروات العائلية والاستثمار في منتج سانت ريجيس جزيرة السعديات بأبوظبي على مدى يومين، في 15 و16 من شهر يونيو الحالي، حيث سيجتمع المؤتمر الذي تنظمه «دي سي فاينانس» بدعم من وزارة الاقتصاد الإماراتية، تحت مظلة أبرز عائلات المنطقة وتنفيذي مكاتب العائلات الباحثة عن فرص تنمية مشتركة وأفكار أعمال مميزة. وسيستقطب الحدث رواد الأعمال من الولايات المتحدة الأمريكية وكندا وأوروبا وأمريكا الجنوبية وإسرائيل لحضور هذا الحدث التاريخي. لمزيد من المعلومات حول هذا المنتدى يمكن زيارة الموقع الشبكي abudhabichamber.ae.

• استثمرت شركة رأس المال المخاطر «مايند شيفت كابيتال» في شركة «فورت» منصة التكنولوجيا واشتركت البث المباشر التي أحدثت ثورة في عالم اللياقة البدنية من خلال توفير فرصة حضور حصص تدريبية يتبناها خبراء في اللياقة البدنية من حول العالم.

• نجحت شركة مامو الناشئة المتخصصة في تكنولوجيا المال بدولة الإمارات العربية المتحدة في جمع رأس مال تمويلي أولي بقيمة 8 ملايين دولار أميركي بقيادة «جلوبال فينتشرز» بالتعاون مع «4DX فينتشرز» و«شركاء الراجحي» و«أوليف تري كابيتال» ومستثمرين في قطاع تكنولوجيا المال في واحة السيلكون.

• أطلقت «أنغام» المتخصصة في بث الأغاني التي تتخذ من أبوظبي مقراً لعملياتها، خدمة «لايف ريديو»، وهي تجربة حية للموسيقى والمسموعات تمكّن المستخدمين والمساهمين من تطوير تجربة اجتماعية مسموعة لمشاركة الموسيقى والحوارات وغيرها.

• أعلنت «إيكار»، الشركة الناشئة لتأجير المركبات في دولة الإمارات العربية المتحدة، عن اندماجها مع شركة كاربرو، المنصة الرائدة لتأجير السيارات، الأمر الذي سيوفر أكثر من 500 ألف سيارة للتأجير رقمياً عبر المنصة إيكار.

• نجحت شركة protect4less في تأمين تمويل مبدئي بقيمة مليون دولار أميركي من مجموعة من المكاتب العائلية والمستثمرين. وتقدم الشركة الناشئة المتخصصة في تكنولوجيا التأمين التي تتخذ من الإمارات العربية المتحدة مقراً لها، بوالص تأمين على الهواتف وأجهزة الحاسوب المحمولة وأجهزة الكمبيوتر والألواح الذكية.

• قامت منصة آي كيه كون، المطبخ السحابي، بتعيين كارل حمود رئيساً استراتيجياً تنفيذياً لإدارة الخطط الاستراتيجية وتطوير الشركة الناشئة. ومؤخراً نجحت الشركة التي تتخذ من الإمارات العربية المتحدة مقراً لها في تأمين تمويل مبدئي بقيمة 20 مليون دولار أميركي.

• نجحت «ميسون دافور» الإماراتية المتخصصة في توصيل المأكولات التجارية رقمياً، في جمع تمويل بقيمة 400 ألف دولار أميركي من فرنسا وشركات محلية.

• جمعت شركة فلوسي المتخصصة في تكنولوجيا المال، تمويلاً أولياً بقيمة مليوني دولار أميركي، بقيادة عدد من المستثمرين في أبوظبي.



↑ تخصص شركة Klaim في تكنولوجيا المال وتسهل إدارة تحصيل التأمين وتسريع عمليات الدفع.

يقول معالي محمد علي محمد الشرفاء الحمادي، رئيس دائرة التنمية الاقتصادية - أبوظبي، رئيس مجلس إدارة صندوق خليفة لتطوير المشاريع: «توفر منصة أبوظبي للأعمال المتاحة حالياً للاستخدام، الدعم لرواد الأعمال في جميع مراحل إنشاء المشروع لتمكينهم من العمل ضمن بيئة أعمال جذبة، ومساعدتهم على النمو والازدهار والابتكار ضمن أفضل الممارسات التجارية وأحدث الحلول التكنولوجية والرقمية الذكية».

وأكد معاليه أن الهدف الأهم لصندوق خليفة يتمثل في دعم رواد الأعمال في الدولة من خلال المنصات الرقمية المبتكرة بما يساهم في دمج وتشجيع واستخدام الابتكار في قطاع الشركات الصغيرة والمتوسطة.

وأشار معاليه إلى وجود أكثر من 400 ألف شركة صغيرة ومتوسطة تشكل ما يزيد على 60% من الشركات في القطاعات الاقتصادية غير النفطية في الدولة، وهي توفر فرص عمل لنحو 86% من القوى العاملة في القطاع الخاص.

ومن شأن التشريعات الإصلاحية التي تم الإعلان عنها مؤخراً، تمكين المستثمرين الأجانب من تأسيس وتملك شركاتهم المحلية بالكامل بدءاً من الأول من شهر يونيو العام الحالي، فضلاً عن دعم قطاع الشركات الصغيرة والمتوسطة، حيث يلغي القانون الجديد الشرط الذي يلزم المستثمرين والشركات العالمية بوجود وكيل من مواطني الدولة.

يقول معالي عبدالله بن طوق المري وزير الاقتصاد: «يدخل القانون حيز التنفيذ في الوقت الذي نشهد فيه العديد من المتغيرات في خريطة الاقتصاد العالمي، الأمر الذي يحتم تقديم كل سبل الدعم للشركات التي تتخذ من الإمارات العربية المتحدة مقراً لها، وبما يزيد من تنافسيتها وقدرتها على الوصول بسهولة للأسواق العالمية».



سوق الألعاب!

أبوظبي تمضي قدماً نحو بناء وتطوير نظام ألعاب
ورياضات إلكترونية متكامل.

شهد قطاع الألعاب الرقمية عبر الإنترنت نمواً مطرداً، كذلك فإن تدهين بيئة اقتصادية لألعاب الفيديو ذات طراز عالمي يتطلب استراتيجيات متعددة الأوجه، ومع توقع ارتفاع قيمة قطاع الألعاب والرياضات الإلكترونية العالمي إلى 138 مليار دولار أميركي بحلول نهاية العام الحالي، تمضي العاصمة الإماراتية في أن تصبح مركزاً عالمياً رائداً لألعاب الفيديو.

وخلال السنوات القليلة الماضية، انتقل قطاع الألعاب الإلكترونية من مجرد شكل من أشكال الترفيه إلى صناعة مزدهرة ذات إمكانات وفرص استثمارية واعدة وقوية.

وفي الوقت الذي يبلغ فيه مجتمع لاعبي ألعاب الفيديو نحو 2,7 مليار لاعب عالمياً، الرقم الذي تضاعف خلال السنوات الخمس الماضية، فمن المتوقع أن تصل قيمة هذا القطاع إلى أكثر من 200 مليار دولار أميركي بحلول عام 2023.

علاوة على تطور القطاع، تسعى أبوظبي لأن تكون مركزاً للألعاب والرياضات الإلكترونية، وقد أطلقت الإمارة مبادرة تعاونية جديدة لصالح مهارات المواهب الإقليمية وتقديم برامج حافلة من فعاليات الألعاب الإلكترونية على مدار العام في العاصمة الإماراتية.

ويدعم ذلك كل من «يونيتي تكنولوجيز» و«فلاش إنترنيمنت» ورابطة المحترفين الإماراتية وجمعية الإمارات للرياضات الإلكترونية وهيئة المنطقة الإعلامية، حيث يتعاون جميع الأطراف لتوفير منظومة شاملة ومتكاملة لمطوري الألعاب واللاعبين ومستهلكي المحتوى والشركات في أبوظبي. ويتمثل هدف المبادرة الوحيد والواضح في دعم نمو هذا القطاع بأبوظبي. يقول جيمس هارت، مدير إدارة الاستراتيجية وتطوير الأعمال في «أبوظبي للألعاب والرياضات الإلكترونية»: «ستسهم هذه المبادرة من خلال استراتيجيتها القائمة على العمل المشترك وتضافر الجهود بفتح آفاق واسعة تمكن أبوظبي من الاستفادة من الفرص الاقتصادية والثقافية الواعدة التي تتيحها صناعة الألعاب الإلكترونية».

وأضاف هارت: «ستحقق هذه المبادرة تأثيراً ملموساً وبارزاً على المدى الطويل، بدءاً من توفير فرص عمل للمواهب المحلية وصولاً إلى تمكين المتخصصين بالمهارات المطلوبة من جانب شركات الألعاب للمضي قدماً نحو مزيد من النمو والازدهار».

بموجب هذه المبادرة سوف توفر twofour54 أبوظبي مساحة ضمن المنطقة الحرة للترحيب بجميع الشركات التي تستفيد من تراخيص الألعاب والرياضات الإلكترونية وخدمات الواقع الافتراضي الخاصة بهيئة المنطقة الإعلامية، فضلاً عن دعم الشركاء الجدد.



من ناحيته، يقول معالي محمد خليفة المبارك، رئيس مجلس إدارة twofour54 أبوظبي: «ستسهم أبوظبي للألعاب والرياضات الإلكترونية في توفير علامة تجارية استراتيجية موحدة تجمع تحت مظلتها جميع المساهمين والمؤثرين في هذه الصناعة داخل الإمارة، وتستثمر في جذب شريحة أكبر من الصناعة الإقليمية الناشئة لإرساء أسس منظومة متكاملة تحفز الإبداع وتدعم النمو المستدام».

بطبيعة الحال، فإن تشجيع الابتكار ضروري لتنمية المواهب. وبموجب شراكة المبادرة مع «يونيتي تكنولوجيز»، ستقود هذه الشركة الرائدة في صناعة الألعاب البرنامج التطويري «تدريب المدربين»، وتتعاون مع العديد من المؤسسات التعليمية في جميع أنحاء دولة الإمارات العربية المتحدة، بما فيها جامعة أبوظبي، وجامعة نيويورك أبوظبي، وكليات التقنية العليا وجامعة الشارقة.

يتمثل هدف البرنامج في تزويد الأساتذة والمعلمين بالمهارات اللازمة ليتمكنوا من نقل معارفهم إلى الطلاب، فضلاً عن صقل مهاراتهم في مجالات عدة، مثل الذكاء الاصطناعي، الواقع الافتراضي، تطوير الألعاب والترميز. وسوف تعمل أبوظبي للألعاب والرياضات الإلكترونية أيضاً على دعم الطلاب من خلال ربطهم بشركاء الألعاب والرياضات الإلكترونية بهدف تمكينهم من اكتساب خبرات عملية ومفيدة في هذه الصناعة.

يقول سلطان الريامي، مساعد مدير في منطقة twofour54: «ستستضيف أبوظبي للألعاب والرياضات الإلكترونية ورشات عمل ونشاطات لطلاب الجامعات والخريجين الراغبين بتطوير مهارات ألعاب الفيديو».

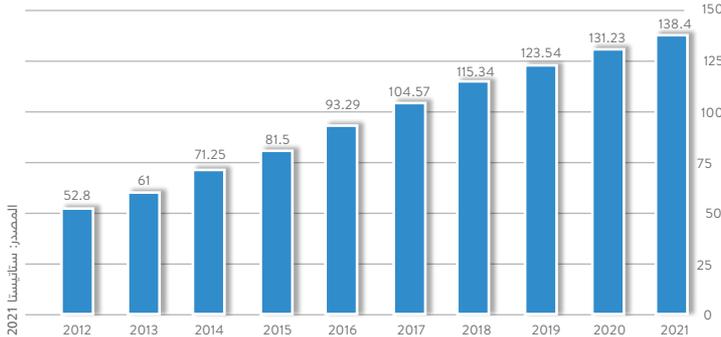
٦ سوف تعمد جامعة أبوظبي إلى تدريب الجيل القادم من مطوري الألعاب في أبوظبي.

«ستسهم أبوظبي للألعاب والرياضات الإلكترونية في توفير علامة تجارية استراتيجية موحدة تجمع تحت مظلتها المساهمين والمؤثرين في هذه الصناعة داخل الإمارة، وتستثمر في جذب شريحة أكبر من الصناعة الإقليمية الناشئة لإرساء أسس منظومة متكاملة تحفز الإبداع وتدعم النمو المستدام».

معالي محمد خليفة المبارك،
رئيس مجلس إدارة twofour54 أبوظبي.

قيمة سوق ألعاب الفيديو العالمية من 2012 حتى 2021

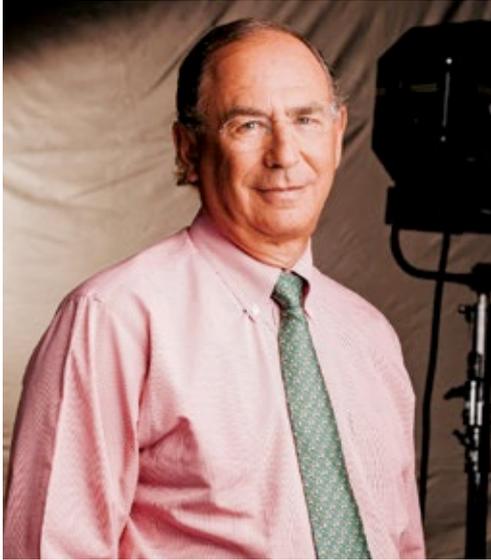
(مليار دولار أمريكي)



المصدر: ستاتيسيتا 2021

وستعتمد المنطقة الإبداعية - ياس، مجمع الإعلام والترفيه المتطور المزمع تدشينه في الربع الرابع من العام الحالي، إلى توفير مركز للألعاب والرياضات الإلكترونية الذي سيغدو المقر الفعلي لصناعة الألعاب في أبوظبي. في السياق ذاته، ستضم 15 شركة خاصة بالألعاب والرياضات الإلكترونية الجديدة إلى المنطقة الإبداعية - ياس عند افتتاحها، بما فيها جمعية الإمارات للرياضات الإلكترونية، و«بوس باتني»، و«كشكول جيمز»، و«خسوف جيمز» و«روبوكوم في آر» وغيرها. كما أبدت العديد من الشركات الأمريكية والبريطانية والبرازيلية وغيرها من مختلف أصقاع العالم، مثل الأردن ولبنان، اهتمامها في مركز الألعاب الإلكترونية بأبوظبي الذي سيوفر للشركات الناشئة دعماً كبيراً.

يقول جيمس هارت: «نتطلع إلى الترحيب بمزيد من شركات الألعاب إلى مجموعتنا المتميزة والمتنوعة من الشركات الصغيرة والمتوسطة المبتكرة والشركات متعددة الجنسيات».



إلى ذلك، أعلنت طيران الاتحاد، الناقل الوطني لدولة الإمارات العربية المتحدة، في شهر أبريل الماضي، عن توقيع اتفاقية رعاية مع فريق نيغما، هذا الإنجاز الذي يجعل «نيغما» أول فريق رياضات إلكترونية يتم رعايته من قِبَل ناقلة جوية كبيرة.

في هذا الشأن يقول كريستوفر تيم، أحد مؤسسي فريق نيغما: «إننا ممتنون للاتحاد للطيران لالتزامها الطويل الأمد، خاصة خلال هذه الفترة العصيبة التي يشهدها العالم، فالاتحاد للطيران، مثلنا تماماً، تؤكد على دعم وتشجيع المواهب الجديدة في المنطقة، وتعتبر قطاع الرياضات الإلكترونية قطاعاً مهماً في المنطقة».

من جهتها، قالت أمينة طاهر، نائب الرئيس لشؤون العلامة التجارية والتسويق والرعاية في الاتحاد للطيران: «تشهد صناعة الألعاب الإلكترونية نمواً سريعاً. وبالتوافق مع الاستثمارات التي تخصصها حكومة أبوظبي لهذا القطاع، تفخر الاتحاد بتأكيد ريادتها في هذا المجال، وأن تكون أول شركة طيران كبرى تدخل في شراكة مع فريق مختص بالرياضات الإلكترونية».

كما تنعكس شهرة والإقبال على ألعاب الفيديو على قطاع الفعاليات في أبوظبي؛ فعلى صعيد المنطقة وقطاع الترفيه الذي يشهد تطوراً مستمراً، توجد شركة فلاش إنترتينمنت التي أعلنت عن عزمها تدشين أربع بطولات للرياضات الإلكترونية في عام 2021 الحالي.

يقول جون ليكريش، الرئيس التنفيذي لشركة فلاش إنترتينمنت: «يسعدنا أن نكون شريكاً استراتيجياً لأبوظبيي للألعاب والرياضات الإلكترونية، حيث سنقدم أربع فعاليات رياضية إلكترونية جديدة ستنضم إلى منصة المبادرة هذا العام، كما نتطلع إلى تنوع المحتوى الذي نقدمه لجمهورنا ودعم إطلاق أبوظبي للألعاب والرياضات الإلكترونية».

جدير بالذكر أن أبوظبي للألعاب والرياضات الإلكترونية ستنتقل عبر موقع إلكتروني متكامل لمجتمع الألعاب الإلكترونية، وسوف يحتوي على برامج ومواعيد أحداث الرياضات الإلكترونية، إلى جانب قائمة باستوديوهات وشركات تطوير الألعاب العاملة في العاصمة الإماراتية. ❖

↑ دخلت الاتحاد للطيران بشراكة مع فريق نيغما للرياضات الإلكترونية الفائز بجوائز دولية، للانتقال بمقر عمله إلى أبوظبي.

٦ ستفتتح 15 شركة للألعاب الرياضية الإلكترونية أبوابها في المنطقة الإبداعية - ياس بأبوظبيي.

٨ مايكل غارين، الرئيس التنفيذي لمنطقة twofour54 أبوظبي.

وأضاف: «الأمر لا يتعلق بتطوير أعمال ألعاب فيديو راهنة فقط، بل يتعدى ذلك، إذ نهدف إلى البحث عن مواهب محلية تسعى لدخول عالم تطوير ألعاب الفيديو وتقديم الدعم في وقت يقومون بتطوير المحتوى. المسألة فقط تحتاج إلى بعض الوقت قبل إنتاج ألعاب كبيرة مصدرها أبوظبي».

على نحو متصل، يقول الأستاذ الدكتور وقار أحمد مستشار جامعة أبوظبي: «مع توجه الأعمال نحو تحقيق احتياجات السوق المستقبلية، نلتزم بتزويد الطلاب بالأدوات والموارد التي يحتاجون إليها ليصبحوا مبتكرين ومبدعين ورواد أعمال وأصحاب مبادرات لغد أفضل».

في حين يقول مايكل غارين، الرئيس التنفيذي لمنطقة twofour54 أبوظبي: «تزايد أهمية قطاع ألعاب الفيديو في منطقة twofour54، حيث تم إطلاق مجموعة من المبادرات، مثل فئات ترخيص أعمال جديدة تستقطب عدداً من كبار القطاع إلى منطقتنا الحرة».

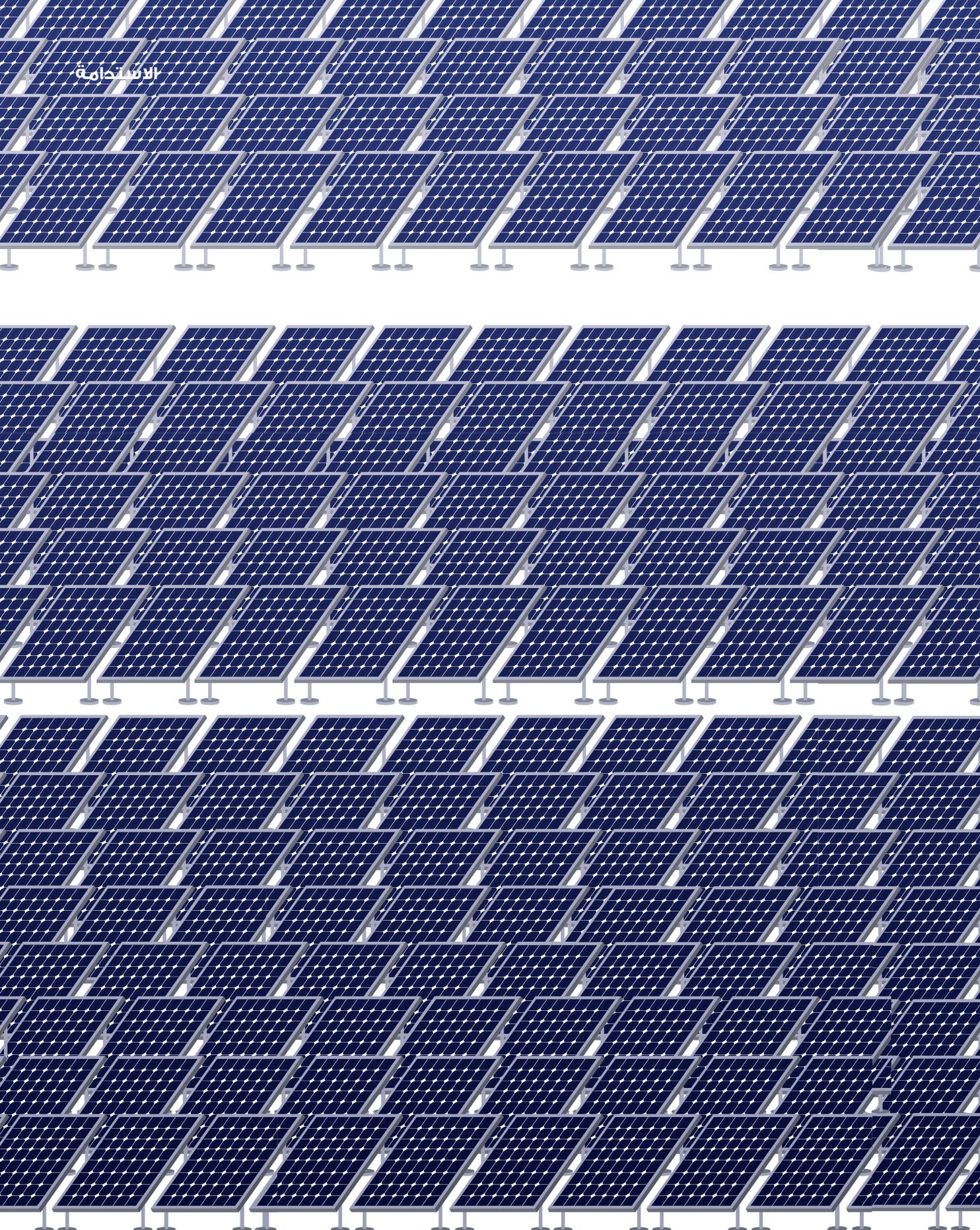
وأضاف غارين: «ضمان توافر قاعدة المواهب الصحيحة لدينا من خلال تنمية جيل مبتكري ومهنيي المستقبل في أبوظبي يعد ضرورياً لتحقيق التنمية المستدامة في قطاع الإعلام بالإمارة».

هذا، وقد أسهمت الطفرة في قطاع ألعاب الفيديو بأبوظبيي في استقطاب أسماء كبيرة إلى العاصمة الإماراتية، بما فيها أكثر فرق اللعبة الرياضية «Dota2» نجاحاً في العالم.

ففي شهر مارس، أعلن فريق نيغما للرياضات الإلكترونية الفائز بجوائز دولية عن نقل مركزه إلى أبوظبي للانضمام إلى مبادرة أبوظبي للألعاب والرياضات الإلكترونية، وسيصبح مقر الفريق خلال السنوات الخمس المقبلة، في المنطقة الإبداعية - ياس بأبوظبيي، حيث ستتوافر لديهم منشأة تدريب خاصة بهم. كما سيباشر فريق الدعم الذي يضم كادراً مميّزاً من المدربين والمحليلين وصانعي المحتوى، أعماله انطلاقاً من مركز الألعاب والرياضات الإلكترونية في المنطقة الإبداعية - ياس المقرر افتتاحها خلال الربع الأخير من العام الحالي.

الريادة في مجال الاستدامة

مسيرة «مصدر» الممتدة إلى ما يقرب من 15 عاماً، مليئة بالإنجازات المميزة. ورغم ذلك، فإن الشركة تستمر في مراجعة خططها واستراتيجيتها وتعمل نحو مستقبل أفضل.





«تنظر دولة الإمارات العربية المتحدة إلى موضوع تغير المناخ على أنه يتيح فرصاً لتنويع الاقتصاد وبناء المعرفة وصقل المهارات وتوفير فرص العمل».

معالي الدكتور سلطان بن أحمد الجابر، وزير الصناعة والتكنولوجيا المتقدمة المبعوث الخاص لدولة الإمارات العربية المتحدة لشؤون التغير المناخي، رئيس مجلس إدارة «مصدر».

↓ تحتضن مدينة مصدر أحد أكبر المجمعات ذات الانبعاثات الكربونية الأقل في العالم.

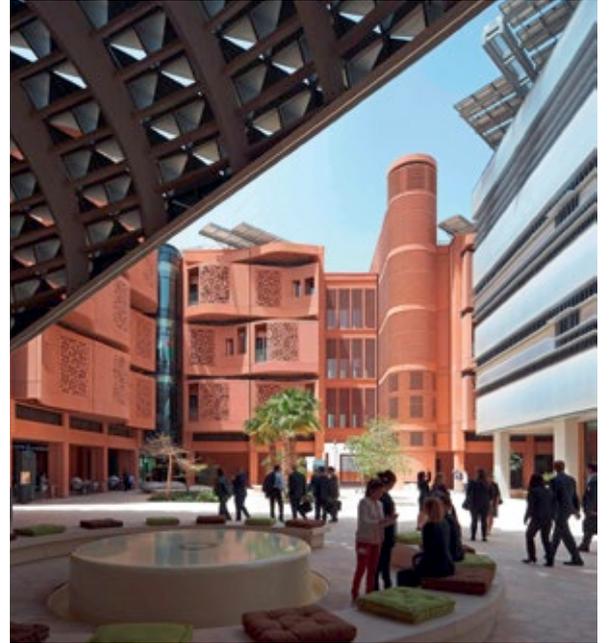
تواصل

شركة أبوظبي لطاقة المستقبل (مصدر) مسيرتها الرائدة التي انطلقت قبل 15 عاماً في قطاع الطاقة النظيفة والتنمية المستدامة، لترسيخ ريادة الدولة في قطاع الطاقة ودعم الجهود المتنامية لتنويع الاقتصاد ومصادر الطاقة، وما حققته من إنجازات مهمة لا يعد سوى البداية.

فمنذ تأسيسها في عام 2006، تبنت «مصدر» المبادرات والتوجهات الصديقة للمناخ من خلال تطوير حلول الطاقة النظيفة والتكنولوجيا المبتكرة والتطوير الحضري المستدام، الأمر الذي أدى إلى الإسهام في ترسيخ الدور الريادي لدولة الإمارات العربية المتحدة وعاصمتها أبوظبي ضمن قطاع الطاقة العالمي.

وقد أصدرت الشركة بمرور الذكرى السنوية لتأسيسها، حملة بعنوان «للمستقبل مستدام»، تهدف إلى تعزيز ريادتها في مجال الطاقة المتجددة والتقنيات المستدامة وتبسيط الضوء على أهداف التنمية المستدامة لدولة الإمارات العربية المتحدة.

يقول معالي الدكتور سلطان بن أحمد الجابر، وزير الصناعة والتكنولوجيا المتقدمة المبعوث الخاص لدولة الإمارات العربية المتحدة لشؤون التغير المناخي، رئيس مجلس إدارة «مصدر»: «تماشياً مع رؤية القيادة الرشيدة التي تستشرف المستقبل وتهدف إلى بناء اقتصاد يتسم بالمرونة ويقوم على ركائز الاستدامة، تواصل مصدر جهودها في دعم الابتكار وتطوير حلول الطاقة المتجددة ذات الجدوى التجارية في الإمارات العربية المتحدة والعالم». كما أكد معاليه أن مسيرة «مصدر» على مدى 15 عاماً من المساهمة في نمو قطاع الطاقة المتجددة، تعكس التزام الدولة بممارسة دور ريادي في دعم جهود المجتمع الدولي في مواجهة تحديات التغير المناخي. وأضاف: «تنظر دولة الإمارات العربية المتحدة إلى موضوع تغير المناخ على أنه





«نحتفي بمرور 15 عاماً من الاستمرارية في مواجهة تحديات المناخ؛ فإنجازات الشركة خلال السنوات الماضية ما هي إلا البداية، خاصة في ضوء التحديات الراهنة التي يواجهها العالم».

محمد جميل الرمحي،
الرئيس التنفيذي لشركة «مصدر».

كما أوضح أن الشركة تتطلع قدماً لبلوغ آفاق أبعد بصمتها العالمية وتوفير مستقبل أكثر استدامة للجميع. على الصعيد المحلي، تُحدث «مصدر» أثراً كبيراً في تحقيق أهداف استراتيجية الإمارات للطاقة 2050 التي تستهدف مزيجاً من الطاقة المتجددة والنوية والأحفورية النظيفة لضمان تحقيق توازن بين الاحتياجات الاقتصادية والأهداف البيئية، إلى جانب خفض الانبعاثات الكربونية من عملية إنتاج الكهرباء بنسبة 70% خلال العقود الثلاثة المقبلة، ورفع إسهامات الطاقة النظيفة في إجمالي مزيج الطاقة المنتجة بالدولة إلى 50%، فضلاً عن رفع كفاءة الاستهلاك الفردي والمؤسسي بنسبة 40%. ومن شأن تحقيق أهداف الاستراتيجية أن يسهم في تحقيق وفورات بقيمة 700 مليار درهم (190,6 مليار دولار أميركي).

وفي شهر ديسمبر الماضي، أعلنت «مصدر» إلى جانب شركائها، شركة أبوظبي الوطنية للطاقة (طاقة) وشركتي «إي دي إف رينيوبلز» و«جينكو باور»، عن إنجاز صفقة تمويل ناجحة لمشروع محطة الظفرة للطاقة الشمسية الكهروضوئية المستقلة.

ويقع المشروع الذي يعد أكبر محطة مستقلة في العالم لإنتاج الكهرباء من الطاقة الشمسية ضمن موقع واحد يستخدم ما يقارب 4 ملايين لوح شمسي، في منطقة الظفرة على بُعد 35 كيلومتراً من مدينة أبوظبي.

يتيح فرصاً لتنويع الاقتصاد وبناء المعرفة وصل المهارات وتوفير فرص العمل».

مما لا شك فيه أن الأثر الذي تحدثه «مصدر» ملموس وكبير، حيث تسهم الشركة حالياً في دعم مجتمعات محلية تنتشر في أكثر من 30 دولة حول العالم وتبلغ القيمة الإجمالية لمشروعاتها من الطاقة المتجددة 19,9 مليار دولار أميركي. كما تقوم هذه المشروعات بتزويد الكهرباء إلى 4 ملايين منزل عالمياً وتسهم في الحد من انبعاث 16 مليون طن متري من ثاني أكسيد الكربون سنوياً.

وعلى الرغم من التحديات بسبب انتشار جائحة كوفيد - 19، تمكنت «مصدر» من مواصلة نموها، وارتفعت قدرتها الإنتاجية لمشروعات الطاقة المتجددة التي تشارك فيها بأكثر من الضعف على مدى العامين الماضيين، من 4 جيغاواط إلى 11 جيغاواط. ويسعى فريق الإدارة في الشركة إلى مضاعفة هذا الرقم من خلال عدد من المشروعات الطموحة.

يقول محمد جميل الرمحي، الرئيس التنفيذي لشركة «مصدر»: «إن نجاح الشركة في النمو وزيادة القدرة الإنتاجية بما يتجاوز المستويات المستهدفة إنما يعكس مدى التزام الشركة المالكة مبادلة للاستثمار وتفاني كوادرها حول العالم ومدى تسارع وتيرة عملية التحول التي يشهدها قطاع الطاقة بفضل الجهود المتواصلة لدول مثل الإمارات العربية المتحدة التي تمتلك رؤية واضحة من أجل مستقبل أفضل وتحرص على دفع عجلة التنمية المستدامة إلى جانب تنامي الجدوى الاقتصادية لتقنيات الطاقة النظيفة». وأضاف الرمحي: «اليوم نعد رواداً في قطاع الطاقة النظيفة والعقارات المستدامة، ونحتفي بمرور 15 عاماً من الاستمرارية في مواجهة تحديات المناخ؛ فإنجازات الشركة خلال السنوات الماضية ما هي إلا البداية، خاصة في ضوء التحديات الراهنة التي يواجهها العالم. إضافة إلى الفرص الناتجة عن التركيز المتزايد على الاستدامة».





وعلى الصعيد العالمي، يشهد حضور «مصدر» توسعاً مع تبني الشركة عدداً من المشروعات التطويرية في مختلف الأسواق الجديدة عالمياً.

في أستراليا، قامت «مصدر» العام الماضي بأول استثماراتها في البلاد حيث استحوذت على حصة بنسبة 40% في منشأة تحويل النفايات إلى طاقة على مستوى المرافق الخدمية. وفي الولايات المتحدة استحوذت «مصدر» على حصة 50% من محطة مشروعات استثمارية في مجال الطاقة النظيفة تصل قدرتها الإجمالية إلى 1.6 جيجاواط، وذلك بالشراكة مع «اي دي اف رينوبلز أميركا الشمالية». وتضم المحطة بالمجمل ثمانية مشروعات وفرت ما يزيد على ألفي فرصة عمل في قطاع الطاقة النظيفة الأميركي.

وفي عام 2020، دخلت «مصدر» سوق منطقة جنوب شرق آسيا من خلال توقيع اتفاقية لتطوير أول محطة طاقة شمسية كهروضوئية عائمة في إندونيسيا بقدرة إنتاجية تبلغ 145 ميجاواط، وعند انتهائها ستعتمد المحطة العائمة على توليد الطاقة لـ 50 ألف منزل والحد من انبعاثات 214 ألف طن من ثاني أكسيد الكربون.

حضر جون كيري، المبعوث الرئاسي الأميركي لشؤون تغير المناخ، الحوار الإقليمي للتغير المناخي في دولة الإمارات العربية المتحدة.

أشاد جون كيري، المبعوث الرئاسي الأميركي لشؤون تغير المناخ بالمشروعات التطويرية في مدينة مصدر.

احتفت كل من «مصدر» والحكومة الوزنيكية، مؤخرًا، بالتوقيع على اتفاقية تدشين أول محطة طاقة الرياح في البلاد.

وسيسهم في رفع قدرة العاصمة على إنتاج الطاقة الشمسية إلى نحو 3,2 جيجاواط.

وسوف يعمل المشروع المزمع تدشينه في الربع الثاني من عام 2022، على توفير الكهرباء لنحو 160 ألف منزل في مختلف أرجاء الدولة وخفض انبعاثات غاز ثاني أكسيد الكربون في أبوظبي بأكثر من 2.4 مليون طن متري سنوياً، أي ما يعادل إزالة قرابة 470 ألف سيارة من الطرقات.

من ناحية أخرى، تشتهر مدينة مصدر الكائنة في أبوظبي، بكونها أكثر المجتمعات الحضرية استدامة في العالم، إذ تعد مثلاً يُحتذى لشكل المدن المستقبلية، حيث تم تصميم جميع المباني لتقليل استهلاك الطاقة والمياه بنسبة 40% على أقل تقدير. كما تعد المدينة مركزاً للابتكار والتكنولوجيا مع احتضانها ما يزيد على 900 شركة في المنطقة الحرة لمدينة مصدر.

وعند الأخذ بالاعتبار تقنيات المستقبل، ومن خلال شراكة مع دائرة الطاقة في أبوظبي والاتحاد للطيران ومجموعة «لوفتهانزا» وجامعة خليفة و«سيمنز» للطاقة و«ماروبيني»، ستعتمد «مصدر» على مشروع محطة تجريبية في مدينة مصدر لتطوير الهيدروجين الأخضر والوقود المستدام وإنتاج الكيروسين من الكهرباء في مشروع يعد الأول من نوعه في المنطقة.

في هذا الشأن، يقول محمد جميل الرمحي: «يملك الهيدروجين الأخضر إمكانات تؤهله لكي يصبح الوقود الأساسي لاقتصاد نظيف يراعي البيئة في المستقبل. كما أنه سيشكل عاملاً أساسياً في تغيير استراتيجيات إزالة الكربون في الوقت الذي يتطلع فيه العالم لتحقيق الأهداف المرتبطة بالمناخ وبناء مستقبل أكثر استدامة للجميع».

على نحو متصل، حازت المشروعات التطويرية في مدينة مصدر بإشادة جون كيري، المبعوث الرئاسي الأميركي لشؤون تغير المناخ الذي زار الدولة لحضور الحوار الإقليمي للتغير المناخي.

وفي منطقة الشرق الأوسط، تعد «مصدر» عضواً في ائتلاف شركات يقود تطوير أول محطة لطاقة الرياح على مستوى المرافق الخدمية في المملكة العربية السعودية، حيث ستسهم محطة دومة الجندل في تزويد 70 ألف منزل بالكهرباء وتفادي إطلاق 885 ألف طن من غاز ثاني أكسيد الكربون سنوياً.





← معالي

سهيل بن محمد فرج
فارس المزروعى، وزير
الطاقة والبنية التحتية.

↓ تعتمد شركة أبوظبى
لطاقمة المستقبل
(مصدر) إلى تطوير
أول مشروع للطاقة
الشمسية الكهروضوئية
على نطاق المرافق فى
جمهورية أذربيجان

وفي آسيا الوسطى ستقوم شركة أبوظبى لطاقمة المستقبل (مصدر) بتطوير أول مشروع للطاقة الشمسية الكهروضوئية على نطاق المرافق فى جمهورية أذربيجان. وستولد المحطة التي تبلغ قيمتها الاستثمارية 200 مليون دولار أميركي، نحو 500 مليون كيلوواط / ساعة من الكهرباء سنوياً وتسهم فى توفير 110 ملايين متر مكعب من الغاز الطبيعي وتفاى إطلاق 200 ألف طن من الانبعاثات الكربونية.

يقول معالي الدكتور سلطان بن أحمد الجابر: «ضمن التزام دولة الإمارات العربية المتحدة بالمساهمة فى جهود الحد من تداعيات تغير المناخ مع التركيز على خلق فرص اقتصادية من هذه الجهود، يسرنا التعاون مع جمهورية أذربيجان فى هذا المشروع الذي يتيح فرصة مهمة لترجمة رؤانا المشتركة فى مجال العمل المناخي إلى مبادرات عملية تسهم فى تطوير المعارف والمهارات، وخلق فرص عمل فى مجالات جديدة».

من جانبه يقول معالي سهيل بن محمد فرج فارس المزروعى، وزير الطاقة والبنية التحتية: «من شأن اتفاقية اليوم أن تعزز التعاون القائم بين جمهورية أذربيجان ودولة الإمارات العربية المتحدة فى مجال الطاقة المتجددة، وباعتبارهما من الدول الموقعة على اتفاقية باريس للمناخ تلتزم الدولتان بدعم كافة الجهود العالمية الرامية إلى مواجهة التغير المناخي وتبعاته ونحن نتطلع إلى توسيع نطاق العمل المشترك مع أذربيجان من خلال تطوير المزيد من مشاريع الطاقة النظيفة فى المستقبل».

فى السياق ذاته، احتفت كل من «مصدر» والحكومة الأوزبكية بالتوقيع على اتفاقية تدشين أول محطة طاقة الرياح فى البلاد، قبل أن يتم توسيع حجم المشروع.

فى معرض تعليقه على توقيع الاتفاقية، قال معالي أيشر سلطانوف، وزير الطاقة الأوزبكي: «نتمن هذه الشراكة التي تجمعنا مع مصدر ونرحب بزيادة القدرة الإنتاجية للمحطة التي ستكون الأكبر من نوعها على مستوى المنطقة. وينطوي هذا المشروع على أهمية حيوية لأوزبكستان، حيث سيعدم مساعي الدولة لتوفير 25% من حاجتها من الكهرباء من مصادر متجددة بحلول عام 2030».

وفي الشهر الماضي، توسعت محطة أعمال «مصدر» لتمتد إلى اليونان فى شراكة مع «تاليري انرجيا» لتطوير محطة طاقة شمسية كهروضوئية بقدرة 65 ميجاواط على مسافة قصيرة من مدينة أثينا.

يقول محمد جميل الرمحي، الرئيس التنفيذي لشركة مصدر: «تزامناً مع احتفالنا بمرور خمسة عشر عاماً على تأسيس شركة مصدر ودخولها قطاع الطاقة المتجددة، نفخر بالمشاركة فى هذا المشروع الذي يمثل أول استثمار لنا فى السوق اليونانية».

وأضاف: «نتطلع إلى التعاون مع شركائنا وتسخير خبرتنا العالمية فى مجال الطاقة النظيفة لدعم مساعي اليونان لتنويع مصادر الطاقة، ما يسهم بالتالى فى تعزيز الجهود الرامية إلى تحقيق أهدافنا المشتركة فى الحد من التغير المناخي».

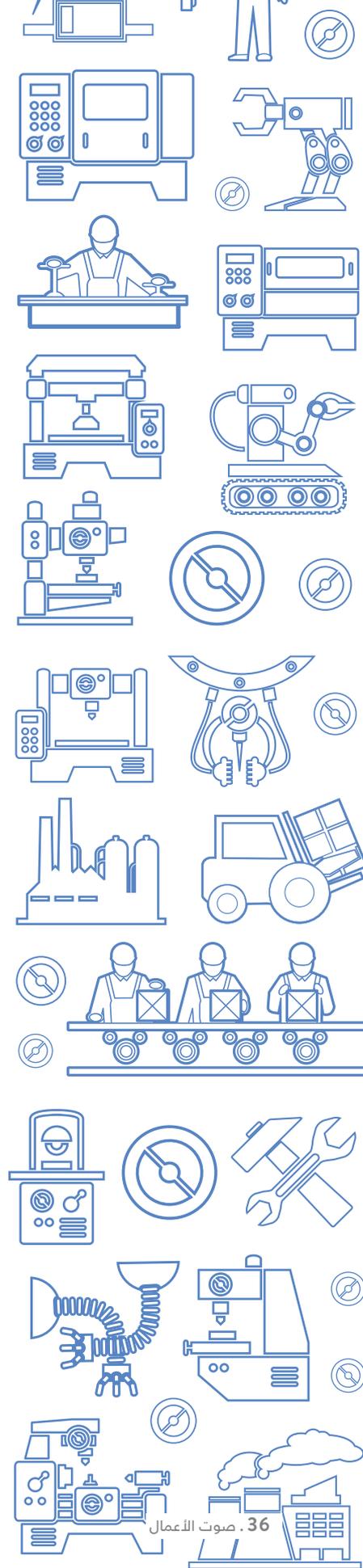
منذ تأسيسها قبل خمسة عشر عاماً، يتضح أن «مصدر» لا تعززم التوقف عند نقطة معينة من مسيرة تنمية وتطوير وتوسيع أعمالها، وسوف تواصل أداها لتحقيق المزيد من الإنجازات الاستثنائية من أجل خير الإنسانية. 🌟





صنِعَ فِي الإمارات

شركات محلية ترفع شعار «صنِعَ فِي الإمارات» لمنتجات يتم تصنيعها محلياً
تحاكي المعايير الدولية.





أن تنافس عالمياً.. ومهمتنا مضاعفة هذه الإنجازات وتعزيز القيمة الصناعية المحلية وبناء منظومة صادرات تعزز تنافسية المنتج الوطني عالمياً.

وتعد حملة «اصنع في الإمارات» التي تم تصميمها لبث الفخر في صناعة المنتجات المحلية، أول حملة من نوعها لتشجيع المستثمرين والمبتكرين والمطورين ورواد الأعمال، داخل الدولة وخارجها، للاستثمار في القطاع الصناعي في الإمارات العربية المتحدة واستغلال الامتيازات والتسهيلات والحوافز كافة.

في الأونة الأخيرة، أعلنت شركة الاتحاد للقطارات عن توقيع اتفاقية للتعاون مع شركة ترانسبورت، المتخصصة في مجال رقمنة خدمات الشحن والقطاع اللوجستي بهدف تطوير الحلول الرقمية المتخصصة بخدمات القطاع اللوجستي.

في هذا الشأن، يقول أحمد المساوي الهاشمي، المدير التنفيذي للقطاع التجاري في شركة الاتحاد للقطارات: «من خلال توظيف التكنولوجيا الحديثة والمتطورة في عملياتنا، نستطيع أن نقدم خدمات نقل بالسكك الحديدية أكثر حداثة وتطوراً وفعالية بما يحقق فوائد مهمة لقطاع الخدمات اللوجستية محلياً وإقليمياً».

وأضاف الهاشمي: «نهدف من خلال هذا التعاون إلى تطوير حلول تكنولوجية ذكية تعزز من مرونة وكفاءة سلاسل التوريد، خاصة على صعيد إدارة التكاليف. كما نسعى من خلال اعتماد أفضل الممارسات العالمية في مجال تصميم الحلول الرقمية الجديدة إلى الحد من تكاليف الشحن والتخزين وتعزيز مرونة سلسلة التوريد وتزويد العملاء المستقبليين بتجربة شحن سلسلة».

↑ سمو الشيخ حمدان بن زايد آل نهيان، ممثل الحاكم في منطقة الظفرة، خلال حفل تدشين أعمال مد قضبان السكك الحديدية للحزمة «أ» من المرحلة الثانية من مشروع السكك الحديدية الوطنية، في شهر يناير الماضي.

وتتولى شركة الاتحاد للقطارات مسؤولية تطوير وبناء وتشغيل شبكة السكك الحديدية في الإمارات العربية المتحدة، حيث تتميز بمواصفاتها العالمية والمتطورة لنقل البضائع والركاب، والتي تربط مناطق حيوية بالسكان والصناعات بالدولة.

يذكر أن شبكة السكك الحديدية التي تمتد على مسافة 1200 كيلومتر تشكل جزءاً رئيساً من مخطط نظام السكك الحديدية في منطقة مجلس التعاون الخليجي، حيث تتولى الشركة مهمة تطويره وتشغيله.

وقد تم تدشين عمليات المرحلة الأولى التي تمتد على مسافة 264 كيلومتراً، حيث يتم استخدام السكك الحديدية لنقل حبيبات الكبريت من مصادره في منطقتي شاه وحيشان إلى نقاط التصدير في منطقة الرويس.

وفي شهر يناير الماضي، قام سمو الشيخ حمدان بن زايد آل نهيان، ممثل الحاكم في منطقة الظفرة، رسمياً بتدشين أعمال مد قضبان السكك الحديدية للحزمة «أ» من المرحلة الثانية من مشروع السكك الحديدية الوطنية التي تربط الرويس مع الغويفات على حدود الدولة مع المملكة العربية السعودية، كما تربط إمارات الدولة بعضها بعضاً، فضلاً عن ربط مدينة خليفة الصناعية (كيزاد) وموانئ خليفة وجبل علي والخبيرة على الساحل الشرقي للدولة.

إن تحقيق الاكتفاء الذاتي يعد من المحاور الرئيسية لمبادرة «مشروع 300 مليار» واستراتيجيتها الصناعية، الهادفة إلى رفع إسهامات القطاع الصناعي في إجمالي الناتج المحلي إلى 300 مليار درهم بحلول عام 2031، وحملة «اصنع في الإمارات».

وقد أكد صاحب السمو الشيخ محمد بن راشد آل مكتوم، نائب رئيس الدولة رئيس مجلس الوزراء حاكم دبي، رعاه الله، أهمية الاستراتيجية والطموحات التي سيتم العمل على تحقيقها، وقال: «استراتيجية الصناعة سوف تحقق نقلة نوعية في القطاع الصناعي في الإمارات ليكون المحرك الرئيس للاقتصاد الوطني، وأساس انطلاقتنا التنموية للخمسين سنة المقبلة بثقة أعظم وسرعة أكبر». كما أوضح سموه أن الصناعة هي عصب الاقتصادات الضخمة في العالم.. والإمارات بما لديها من موارد، وإمكانات وسياسات فاعلة وإرادة قيادية، قادرة على بناء قاعدة اقتصادية عالمية. إن تطوير القطاع الصناعي وتحقيق اكتفاء ذاتي في عدد من الصناعات الحيوية يشكلان حصانة لاقتصادنا في مواجهة الأزمات العالمية. وأضاف سموه: «القطاع الصناعي في الإمارات حقق إنجازات كثيرة.. ولدينا منتجات وطنية نفخر بها وقادرة على

تتعاون شركة الاتحاد للقطارات مع شركة ترانسبورت بهدف تطوير الحلول الرقمية المتخصصة بخدمات القطاع اللوجستي

أبرز مخرجات التعاون



عمليات نقل سلسلة للمتعاملين في المستقبل



تعزيز دعم مرونة سلسلة التوريد



تحقيق وفورات في تكلفة النقل والتخزين



حلول رقمية متكاملة لنقل الشحنات عبر السكك الحديدية



من الدول تقنية وخبرات «الإمارات العالمية للألمنيوم» للمساعدة في دعم اقتصاداتها المحلية. الجدير بالذكر أن «الإمارات العالمية للألمنيوم» تقوم بتصنيع واحد من كل 25 طناً من الألمنيوم يتم تصنيعه عالمياً. كما تتبنى الشركة برنامجاً توسيعياً لمصهر الطويلة التابع لها.

وبدءاً من إعادة تدوير قضبان الصلب المستوردة، برزت «حديد الإمارات» أيضاً لتصنيع منشأة متكاملة لتصنيع الحديد، حيث تعد الشركة التي تتخذ من أبوظبي مقراً لها أول شركة صناعية وأول مصنع للحديد والصلب في الشرق الأوسط. كما جاءت ضمن أول 50 شركة على مستوى العالم يتم اعتمادها وفق متطلبات شهادة الريادة في الطاقة والتصميم البيئي (LEED).

وتتبنى «حديد الإمارات» دراسة تقييمية شاملة لإنشاء مصنع اللوائف المدرفلة الساخن المؤتمت بالكامل والأول من نوعه في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا، لتتجاوز بذلك الطاقة الإنتاجية الإجمالية للشركة عند استكمال المشروع 9 ملايين طن في العام.

وبفضل هذه التقنيات الحديثة التي سيتبناها المصنع الجديد، سيكون واحداً من المرافق الصناعية الأقل من حيث البصمة الكربونية على مستوى المنطقة. *

↑ انطلاقاً من إعادة تدوير قضبان الصلب المستوردة، برزت «حديد الإمارات» أيضاً لتصنيع منشأة متكاملة لتصنيع الحديد.

٩ علاء الهواري، مدير عام شركة ترانسبورت.

↓ شركة الاتحاد للقطارات تعمل على تصنيع العوارض والخرسانات محلياً.

من جانبه، يقول علاء الهواري، مدير عام شركة ترانسبورت: «يعد استثمار شركة الاتحاد للقطارات في حلولها الرقمية خير دليل على نهجها الشامل الذي يهدف إلى تطبيق أفضل الممارسات العالمية على امتداد جميع مراحل تطوير شبكة السكك الحديدية الوطنية في الإمارات العربية المتحدة، التي ستربط أهم المراكز السكنية والصناعية في الدولة بشكل يضمن استدامة الأنشطة التجارية، ويُعزز من التنمية الشاملة على المستوى الوطني ويقدم خدمات أسرع وأكثر أماناً وموثوقية للشركات».

وما شركة الاتحاد للقطارات سوى واحدة من نماذج الشركات لنمو قطاع الصناعات المحلية في الإمارات العربية المتحدة، إلى جانب شركتي الإمارات العالمية للألمنيوم وحديد الإمارات.

وبفضل تقنياتها المتطورة التي تم تطويرها محلياً في تصنيع الألمنيوم عالمياً، تعد شركة الإمارات العالمية للألمنيوم أكبر الشركات الصناعية في البلاد خارج قطاع النفط والغاز، إذ عملت الشركة على تطوير تقنياتها الخاصة لما يزيد على 25 عاماً. وفي عام 2016 أصبحت «الإمارات العالمية للألمنيوم» أول شركة صناعية إماراتية يتم ترخيص تقنياتها الصناعية عالمياً، ناقلةً تقنياتها «DX+ Ultra» إلى مملكة البحرين. ومنذ ذلك الحين، استقدمت العديد



التوجيه الصبیح..

مع تسجيل قطاع العقار في أبوظبي ازدهاراً في الربع الأول من عام 2021، تتخذ عملاق قطاع العقار في العاصمة الإماراتية، «الدار»، خطوات مهمة لزيادة تدفق رأس المال في هذا القطاع بالإمارة.

لا يزال قطاع العقارات في الإمارات العربية المتحدة يحافظ على ألقه وجاذبيته الاستثمارية، ويُعزى ذلك إلى أسعاره المُغرية والمرونة في التعاملات. وقد شهد قطاع العقارات في أبوظبي نمواً بارزاً خلال الربع الأول من العام الحالي في عدد التداولات التي وصلت إلى 11,5 مليار درهم، وأظهرت الإحصاءات التي أصدرتها دائرة البلديات والنقل في العاصمة الإماراتية أنه تم تسجيل 3847 معاملة خلال الأشهر الثلاثة الأولى من العام الحالي، شملت تداولات الأراضي والمباني والوحدات العقارية. وبحسب التقرير الخاص بمؤشرات التداولات العقارية سجل القطاع العقاري بالإمارة 1755 صفقة بيع بقيمة 5 مليارات درهم، في حين تجاوزت قيمة الرهون العقارية 6,5 مليارات درهم الناجمة عن 2092 معاملة رهن عقاري.





د. أديب العفيفي،
المدير التنفيذي لقطاع
العقارات في دائرة
البلديات والنقل.

المقر الرئيسي لشركة
الدار العقارية بأبوظبي.

عن هذا النجاح يقول د. أديب العفيفي، المدير التنفيذي لقطاع العقارات في دائرة البلديات والنقل: «نحرص بشكل مستدام على تقديم البيانات المتخصصة في السوق العقاري من خلال التقارير الدورية للتأكيد على استمرار نهجنا في الشفافية، وثقتنا التامة في استمرار كتابة قصة نجاح العاصمة الإماراتية على الصعد كافة، والاستمرار في تنفيذ استراتيجيتنا أوظهبي التي أسفرت بشكل واضح خلال العام الماضي عن أفضل نهج نموذجي في كيفية مواجهة نتائج الجائحة اقتصادياً وصحياً واجتماعياً على مستوى العالم».

وأضاف د. العفيفي: «نعمل بشكل مستمر ضمن الدائرة وبتنسيق وثيق مع الجهات المعنية والشركاء على تعزيز مفاهيم التنمية الاقتصادية المستدامة في أسواقنا». في السياق ذاته، تصدرت جزيرة الريم قائمة التداولات بما يصل إلى 1,6 مليار درهم، تلتها جزيرة أبوظهبي بنحو 907 ملايين درهم، في حين جاءت جزيرة ياس في المرتبة الثالثة بمبلغ 649 مليون درهم من المعاملات. إلى ذلك، تبوّأت جزيرة السعديات المرتبة الرابعة بقيمة 446 مليون درهم، ثم مدينة خليفة بالمرتبة الخامسة عبر تحقيق 225 مليون درهم، فيما جاءت منطقة شاطئ الراحة بالمرتبة السادسة بقيمة تداولات بلغت 196 مليون درهم.

وفي شهر أبريل من العام الحالي، أعلنت شركة الدار العقارية (الدار) عن بيع جميع وحدات المرحلة الثانية من مشروع نوي فيفا الذي تتألف من 480 وحدة سكنية، وذلك في غضون 48 ساعة فقط من طرحه للبيع. وقد لاقى مشروع نوي السكني نجاحاً منقطع النظير وإقبالاً لافتاً عند إطلاق المرحلة الأولى منه التي تألفت من 510 وحدات سكنية على جزيرة ياس خلال أربع ساعات فقط من طرحه في شهر نوفمبر من العام الماضي، ما يعكس استمرار الطلب القوي على العقارات عالية الجودة.

يقول راشد العميرة، الرئيس التنفيذي للشؤون التجارية لدى الدار للتطوير: «بواصل القطاع العقاري في أبوظهبي تعزيز موقعه وأدائه القوي، كما يتضح من الإقبال الواسع على مشروع نوي فيفا».

وأضاف العميرة: «يُعزى أداء المبيعات المتميز والرائد على مستوى السوق إلى عوامل عدة، أهمها التزام شركة الدار بتلبية الطلب الحالي في السوق، وإطلاق منتجات مصممة خصيصاً لتلبية احتياجات المتعاملين وتطلعاتهم. وبفضل موقعها المتميز بوصفها إحدى أهم الوجهات النابضة بالحياة في إمارة أبوظهبي، تواصل جزيرة ياس جذب مجموعة متنوعة من المشترين الراغبين بامتلاك عقارات عالية الجودة والاستمتاع بأسلوب حياة عصري وتجارب ترفيهية عالمية المستوى، فضلاً عن إمكانية الوصول السريع إلى قلب مدينة أبوظهبي».

جدير بالذكر أن أسعار الوحدات السكنية في «نوي فيفا» بدأت من 1,65 مليون درهم، وقد جذب المشروع مشترين جديداً بنسبة 63% يستثمرون للمرة الأولى في مشروعات الدار العقارية. ومثّل المشترين في المشروع 33 جنسية مختلفة، علماً أن المواطنين اشترىوا 61% من الوحدات المعروضة.

وعلى غرار المرحلة الأولى من مشروع نوي، استحوذت السيدات على 26% من مبيعات مشروع «نوي فيفا»، في حين وصلت نسبة المشترين دون سن 40 عاماً نحو 42%.

معاملات قطاع العقار في أبوظهبي

الربع الأول عام 2021

قيمة معاملات قطاع العقار

11,5
مليار درهم

معاملات
قطاع العقار

3,847

معاملات
الرهن العقاري



2092

قيمة معاملات
الرهن العقاري



6,5
مليارات درهم

مبيعات
قطاع العقار

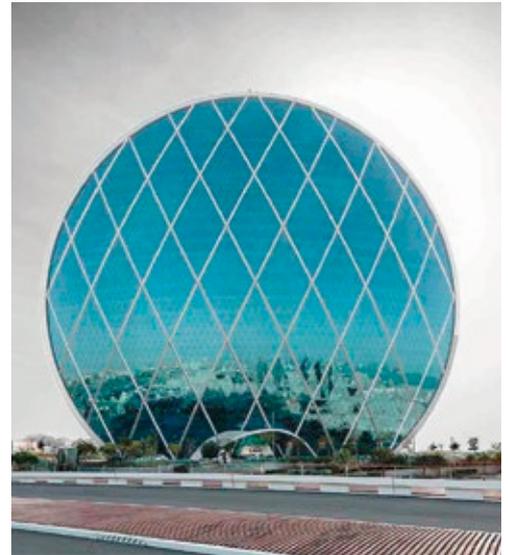


1755

حجم مبيعات
قطاع العقار



5
مليارات درهم





العقار



↑ مثل المشترون
في مشروع نوبا فيفا
33 جنسية مختلفة.

← معن العولقي،
المدير التنفيذي
للاستراتيجية والتحول
في شركة الدار
العقارية.

↓ رسم توضيحي من
الجو لمشروع نوبا
التطويري على جزيرة
ياس التابع لشركة الدار
العقارية.

إلى ذلك، يتيح الاستثمار في الصندوق الأوروبي للتكنولوجيا العقارية (الصندوق) الذي تديره «فيث وول»، لشركة الدار الوصول إلى شبكة «فيث وول» الواسعة من شركات التكنولوجيا العقارية الناشئة في أوروبا، فضلاً عن أحدث التقنيات والتوجهات التي تدفع عجلة تطور القطاع العقاري.

يقول معن العولقي، المدير التنفيذي للاستراتيجية والتحول في شركة الدار العقارية: «يشكل استثمارنا في فيث وول المرحلة المقبلة من رحلتنا نحو الابتكار، إذ إنه يتيح لنا مواكبة تطورات الثورة الصناعية الرابعة».

وأضاف العولقي: «سوف نتمكن من خلال هذا الصندوق من الوصول إلى قاعدة واسعة من المعرفة والخبرات والحلول، ما يعزز محفظة استثماراتنا في قطاع الشركات الناشئة بالمنطقة وغيرها من برامج الابتكار المحلية. نثق بأن هذه الشراكة ستساعد على تحفيز مسيرة التحول الرقمي لشركتنا، وتحسين تجربة المتعاملين، وتبني ممارسات أكثر استدامة».

إضافة إلى ما سبق، أخذت «الدار العقارية» على عاتقها توظيف أكثر من 50 مواطناً إماراتياً هذا العام، وذلك تماشياً مع التزامها المتواصل بدعم الكوادر الوطنية.

في معرض تعليقها على هذا الأمر، تقول بيان الحوسني، المدير التنفيذي للموارد البشرية والأداء في الدار العقارية: «نحن على قناعة راسخة بأهمية دعم الكوادر المحلية وتمكينها من صقل خبراتها المهنية وتزويدها بالمهارات اللازمة التي تؤهلها للإسهام في دعم مسيرة النمو المستدام في الدولة، واستناداً إلى قيمنا للشمول والتمكين ودعم النمو المهني، تلتزم شركة الدار باستقطاب الكوادر الوطنية ودعمها لتحقيق النجاح».

الجدير بالذكر أن التداولات العقارية في أبوظبي نمت بنسبة 28% العام الماضي، وبلغت قيمتها قرابة 16 مليار درهم، ليصل الإجمالي إلى نحو 74 مليار درهم، وذلك عبر تسجيل 19 ألف معاملة، مقارنة بعام 2019. 📌

علاوة على ذلك، يشكّل مركز المرافق المجتمعية «ذا فيليج» محوراً مهماً ضمن المخطط الرئيس لمجتمع «نوبا»، إذ سيضمّ متاجر تجزئة ومقاهي ومرافق للرياضة واللياقة البدنية والصحة وجودة الحياة، إلى جانب مسجد ومكتبة ومنشأة تعليمية رائدة.

يذكر أنه من المقرر بدء أعمال إنشاء «نوبا فيفا» في الربع الأخير من عام 2021، مع توقعات ببدء تسليم الوحدات في الربع الأول من عام 2024.

ومن ناحية أخرى، ارتقت «الدار» بمستوى شفافية البيانات لديها، حيث أصبحت أول شركة عقارية خليجية تعتمد أفضل ممارسات الإفصاح من الرابطة الأوروبية للعقارات العامة (EPRA)، فضلاً عن متطلبات المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية (IFRS).

وتشجع أفضل ممارسات الإفصاح التي توصي بها الرابطة الأوروبية للعقارات العامة الشركات على توفير مقاييس مفصلة ذات صلة بالأصول والأنشطة العقارية، إذ يتيح ذلك قدرة أفضل على إجراء المقارنات بين البنود المتشابهة والفترات المالية المماثلة وبين الشركات العاملة في المجال نفسه وفقاً لمقاييس الأداء الرئيسية، بما في ذلك الأرباح المعدلة، وصافي قيمة الأصول، والعائدات، ومعدل الشغور، ونسب التكلفة.

يقول جريج فيور، الرئيس التنفيذي للشؤون المالية والاستدامة في الدار العقارية: «يمتاز القطاع العقاري في أبوظبي بأفقه الواعدة وجاذبيته الاستثمارية، ونفخر بجهودنا المستمرة للارتقاء بألية الإفصاح لدينا بما يبرز قوة منصتنا العقارية لجمهور أوسع من المستثمرين الدوليين».

وأضاف: «تسهم زيادة شفافية البيانات واتباع أفضل ممارسات الإفصاح المالي في تعزيز علاقات شركة الدار مع المستثمرين وغيرهم من أصحاب المصلحة. إن عمليات الإفصاح المفصلة تسهم في جذب تدفقات رؤوس الأموال العالمية إلى القطاع العقاري في دولة الإمارات والمنطقة عموماً».

وضمن سعيها إلى تبني التكنولوجيا المتطورة في قطاع العقار، دخلت «الدار» مؤخراً في شراكة استراتيجية مع «فيث وول»، كبرى شركات رأس المال الجريء العالمية المختصة بالاستثمار في التكنولوجيا العقارية.



علاقات منقطة النظير..

اتفاقيات بمليارات الدولارات الأميركية بين الإمارات العربية المتحدة وإندونيسيا من شأنها دعم نقل وتبادل المعرفة وتعزيز العلاقات الثنائية بين البلدين.



تعود العلاقات الدبلوماسية بين الإمارات العربية المتحدة وإندونيسيا إلى عام 1976، فضلاً عن تبادل تجاري يتجاوز 3,7 مليارات دولار أميركي. إلى ذلك، شهدت العلاقات الثنائية بين البلدين تطوراً ملحوظاً على مدى عقود، وانعكس ذلك في توقيع اتفاقيات بمليارات الدولارات الأميركية، الأمر الذي من شأنه أن يرتقي بالعلاقات الثنائية إلى مستويات أعلى، ما يعزز من مكانة دولة الإمارات بوصفها مستثمراً رائداً في الجزيرة التي تعد الأكبر على وجه الأرض.

فقد أعلنت الإمارات العربية المتحدة مؤخراً عن ضخ استثمارات بقيمة 10 مليارات دولار أميركي في هيئة الاستثمار الإندونيسية، الصندوق السيادي الإندونيسي، لتنفيذ مشروعات استراتيجية تدعم التنمية الوطنية. وذكرت وكالة أنباء الإمارات (وام) أن الاستثمار سيركز على قطاعات استراتيجية في إندونيسيا، تشمل البنية التحتية والطرق والموانئ والسياحة والزراعة وغيرها من القطاعات الحيوية الواعدة التي تحظى بأفاق وإمكانات كبيرة للنمو والإسهام في تعزيز النمو والتقدم الاقتصادي والاجتماعي.





ومنذ ذلك الوقت، دخل البلدان في عدد من الاتفاقيات والمشروعات المهمة، بما فيها تطوير أول محطة للطاقة الشمسية عائمة في إندونيسيا بجزيرة جاوا الغربية التي تعد الأكبر من نوعها في جنوب شرق آسيا.

ففي شهر يناير عام 2020، وقّعت شركة أبوظبي للطاقة المستقبل (مصدر) اتفاقية مع شركة «بي تي بي» جاوا بالي، إحدى الشركات التابعة لشركة الكهرباء الحكومية في إندونيسيا، بهدف تطوير محطة سيراتا للطاقة الشمسية الكهروضوئية البالغة قدرتها الإنتاجية 14.5 ميجاواط.

وستوفر المحطة التي صنفتها الحكومة الإندونيسية على أنها مشروع إستراتيجي وطني، الطاقة لنحو 50 ألف منزل بمجرد اكتمالها. وسوف تسهم المحطة أيضاً في تفادي انبعاث 214 ألف طن من غاز ثاني أكسيد الكربون، فضلاً عن الإسهام في توفير نحو 800 وظيفة.

على نحو متصل، أعلنت «مصدر» في شهر ديسمبر العام الماضي، عن تدشين شركة جديدة باسم «بي تي بي جاوا بالي مصدر سولار إنرجي»، وهي مشروع مشترك مع شركة بي تي بي إن التابعية لشركة بي تي بي جيه بي أي، بهدف دعم عجلة التنمية قُدماً.

وفي وقت الإعلان عن المشروع، أوضح محمد جميل الرمحى، الرئيس التنفيذي لشركة مصدر، أنه من خلال المشروع المشترك مع شركة بي تي بي جاوا بالي، ستتمكن «مصدر» من مواصلة التقدم الكبير الذي أحرزته في مشروع محطة سيراتا للطاقة الشمسية الكهروضوئية العائمة.

↑ وقّعت شركة أبوظبي للطاقة المستقبل (مصدر) اتفاقية مع شركة «بي تي بي» جاوا بالي مصدر سولار إنرجي»، بهدف تطوير محطة سيراتا للطاقة الشمسية الكهروضوئية.

– دخلت شركة الإمارات العالمية للألمنيوم في اتفاقية لتوفير تقنية التطوير لمصهر الألمنيوم التابع للشركة الإندونيسية في شمال سومطرة.

↓ تمت تسمية أحد الطرق الرئيسية في إندونيسيا ليحمل اسم الشيخ محمد بن زايد.

في السياق ذاته، تعمد إندونيسيا إلى تطوير مشروع ضخم وتدشين عاصمة جديدة في كليمنتان بحلول عام 2024 بتكلفة تزيد على 32 مليار دولار أميركي. وفي عام 2019، ذكر فخامة الرئيس الإندونيسي جوكو ويدودو، أن البلاد تسعى إلى نقل العاصمة الإندونيسية من مدينة جاكرتا التي تعاني اختناقاً في حركة المرور، غير أن جائحة كورونا المستجد التي انتشرت حول العالم العام الماضي، أحبطت المشروع.

إن خطط الحكومة الإندونيسية الرامية إلى تطوير مدينة جديدة «ذكية وخضراء» ستسهم في استقطاب الاستثمارات وتوفير ما يصل إلى 1,3 مليون فرصة عمل في كليمنتان.

جدير بالذكر أن هذه الخطط تأتي ضمن جهود فخامة رئيس الجمهورية الإندونيسية، لتحفيز وتسريع النمو الاقتصادي والانتقال بإندونيسيا إلى خامس أكبر اقتصاد في العالم، وذلك من خلال استراتيجية «الجيل الذهبي الإندونيسي 2045».

وتنفيذاً لتوجيهات صاحب السمو الشيخ محمد بن زايد آل نهيان، ولي عهد أبوظبي نائب القائد الأعلى للقوات المسلحة، أعلنت الدولة في شهر مارس الماضي عن استثمار 10 مليارات دولار أميركي في هيئة الاستثمار الإندونيسية، وقد جاء هذا القرار عقب اجتماع سموه مع عدد من القيادات الإندونيسية والمسؤولين خلال زيارته الرسمية إلى إندونيسيا في شهر يوليو عام 2019، الزيارة التي شكلت خطوة مهمة في ترسيخ العلاقات الثنائية بين البلدين.





↑ معالي سهيل بن محمد فرج فارس المزروعى، وزير الطاقة والبنية التحتية، خلال الإعلان عن وضع حجر أساس مسجد الشيخ زايد في مدينة سولو الإندونيسية.

← معالي الدكتور سلطان بن أحمد الجابر، وزير الصناعة والتكنولوجيا المتقدمة والعضو المنتدب والرئيس التنفيذي لأدنوك ومجموعة شركاتها.

وأضافت ویدیواواتي: «نحن نتوقع أن يترك تطوير منشأة التكرير المحتملة في بالونغان وإمدادات الغاز الطبيعي المسال أثراً إيجابية على مراحل إنتاج النفط والغاز كافة في إندونيسيا، ما يتيح لنا خدمة السوق المحلي عبر شبكاتنا الواسعة للتوزيع بشكل أفضل، وكذلك إتاحة فرص جديدة لتلبية الطلب العالمي المتزايد على المنتجات البتروكيماوية».

وعلى صعيد قطاعات أخرى، قام بنك أبوظبي الأول بافتتاح مكتب تمثيلي في جاكارتا لدعم التجارة والاستثمار بين دول منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا وإندونيسيا. من ناحية أخرى ستوفر شركة الإمارات العالمية للألمنيوم تقنية التطوير لمصهر الألمنيوم التابع للشركة الإندونيسية في شمال سومطرة، حيث سيقوم مهندسو الإمارات العالمية للألمنيوم على تطوير وتحديث منشأة الصهر باستخدام تقنيات تم تطويرها في دولة الإمارات العربية المتحدة. ومن شأن التطوير التكنولوجي أن يرفع الإنتاج من مصهر شمال سومطرة بنحو 20 ألف طن من الألمنيوم سنوياً.

علاوة على ذلك، من المتوقع بدء العمل خلال الربع الثالث من العام الحالي في بناء ميناء حاويات دولي ومنطقة لوجستية صناعية بمنطقة جريسيك، وهو مشروع مشترك بين موانئ دبي العالمية ومجموعة الاستثمارات العالمية مؤسسة كيس دي دييو إي بلاسمان دو كيك (سي دي بي كيو) ومجموعة ماسبيون جروب الإندونيسية. ومن شأن المشروع تعزيز مكانة جاوا الشرقية بوصفها بوابة تجارية رئيسة لإندونيسيا.

وتأكيداً على العلاقات الراسخة بين البلدين؛ فقد تمت تسمية أحد الطرق الرئيسية في إندونيسيا ليحمل اسم الشيخ محمد بن زايد. من ناحية أخرى، قام معالي سهيل بن محمد فرج فارس المزروعى، وزير الطاقة والبنية التحتية، بوضع حجر أساس مسجد الشيخ زايد في مدينة سولو الإندونيسية.

وخلال زيارته إلى إقليم جاوا الوسطى أشار معاليه إلى أهمية العمل والتعاون مع جمهورية إندونيسيا ودورها في ضمان الاستفادة القصوى من الفرص كافة لتحقيق الازدهار في كل من البلدين الصديقين. *

وأضاف الرمحي: «يعكس هذا المشروع طبيعة العلاقات المتينة والمستمرة التي تجمع الإمارات العربية المتحدة وإندونيسيا، فضلاً عن كونه سيفسح مجالاً أوسع لنقل وتبادل المعرفة بين البلدين».

من ناحيته، أكد سعادة عبدالله سالم عبيد الظاهري، سفير الدولة لدى إندونيسيا أن هذه الشراكة ستسهم في تعزيز علاقات الصداقة الوطيدة والتعاون الثنائي المميز بين البلدين. ويمثل مشروع سيراتا أول استثمار للإمارات العربية المتحدة في قطاع الطاقة المتجددة الإندونيسي، ومما لا شك أيضاً، أنه سيسهم في دعم جهود التنمية المستدامة في البلاد.

هذا، وقد أعلنت شركة بترول أبوظبي الوطنية (أدنوك) مطلع العام الحالي، عن توقيع اتفاقية بقيمة ملياري دولار أميركي مع شركة بترومينيا لتزويد إندونيسيا بالغاز المسال والكبريت لمدة أربع سنوات.

وفي شهر يناير من عام 2020، بدأت الشركتان باستكشاف فرص تشييد منشأة لتحويل النفط الخام إلى بتروكيماويات في بالونغان الإندونيسية، وفي الوقت نفسه وقعت «أدنوك» أيضاً، اتفاقية مبيعات لتزويد «بترومينيا» بما يصل إلى 528 ألف طن متري من غاز البترول المسال بحلول عام 2020، إلى جانب توقيع مذكرة تفاهم لاستكشاف فرص توريد النافثا الخام إلى مجمع البتروكيماويات التابع لشركة شاندرآ أسري بمدينة سيليفون الإندونيسية.

وقد عبر معالي الدكتور سلطان بن أحمد الجابر، وزير الصناعة والتكنولوجيا المتقدمة والعضو المنتدب والرئيس التنفيذي لأدنوك ومجموعة شركاتها، عن بالغ سروره من تبادل هذه الاتفاقيات التي تم التوقيع عليها مع شركتي بيرتامينا وشاندرآ أسري، اللتين تمتلكان القدرة على تعزيز حضور «أدنوك» في أحد أسرع الاقتصادات نمواً في جنوب شرق آسيا، وتوفير المزيد من فرص تعزيز القيمة المحلية من أعمالها في مختلف مجالات ومراحل الوقود الهيدروكربوني.

وأضاف معاليه: «تؤكد هذه الاتفاقيات الجديدة نجاح استراتيجيتي أدنوك لتوسعة شراكاتها الدولية وقدرتها على مواصلة توفير فرص مبتكرة بهدف تحقيق قيمة إضافية وتعزيز وترسيخ العلاقات الثنائية الوطيدة بين دولة الإمارات العربية المتحدة وجمهورية إندونيسيا».

من جانبها، تقول نيكي ویدیواواتي، الرئيس والمدير التنفيذي لشركة بيرتامينا: «تعزز الاتفاقيات المبرمة مع أدنوك قدرة بيرتامينا على القيام بواجبها الوطني تجاه ضمان أمن إمدادات الطاقة في إندونيسيا، وذلك في ظل التحديات التي تشهدها أسواق الطاقة حالياً».

غرفة أبوظبي تستقبل نائب وزير خارجية كوستاريكا



واستعرض سعادته خلال اللقاء باقة من الخدمات التي تقدمها الغرفة للمستثمرين ورجال الأعمال والقطاع الخاص في إمارة أبوظبي، علاوة على المبادرات المبتكرة التي تنفذها لدعم مجالات العمل الاقتصادي، لافتاً إلى أن الغرفة على أتم الاستعداد لتكثيف التعاون المتبادل وتعزيز العلاقات التجارية والاستثمارية، بما يخدم بيئة الأعمال والمستثمرين لدى الجانبين. بدورها، أشادت سعادة أدريانا بولانوس نائب وزير خارجية كوستاريكا بحسن وحفاوة الاستقبال، مشيرة إلى أهمية مواصلة الجهود العملية لتوثيق علاقات التعاون واستكشاف فرص جديدة للتعاون خلال المرحلة المقبلة، وذلك في العديد من المجالات ذات الاهتمام المشترك، مثل التحول الرقمي والتكنولوجيا الحيوية وغيرها. مبديةً أملها بتكثيف وتبادل الزيارات بين رواد الأعمال الإماراتيين ونظرائهم في جمهورية كوستاريكا، بالشكل الذي يخدم المصالح المشتركة.

استقبل سعادة محمد هلال المهيري مدير عام غرفة تجارة وصناعة أبوظبي، سعادة أدريانا بولانوس نائب وزير خارجية كوستاريكا والوفد المرافق لها، بحضور السيد هلال محمد الهاملي نائب مدير عام غرفة أبوظبي للمراكز والمجالس الاستشارية. وتناول اللقاء الذي عقد في مقر الغرفة سبل تعزيز الشراكة الاقتصادية وأفاق دعمها وتطويرها، بما يخدم بيئة الأعمال بين البلدين الصديقين، علاوة على تبادل وجهات النظر حول عدد من المستجدات الاقتصادية الثنائية ذات الاهتمام المشترك. وثمن سعادة محمد هلال المهيري زيارة نائب وزير خارجية كوستاريكا للغرفة، مشيداً بما يربط البلدين من شراكة متميزة تشمل مختلف الجوانب الاقتصادية والتجارية، مدفوعة بالرغبة المشتركة في تطوير مستويات التعاون على العديد من الصعد، وفتح فرص وأفاق استثمارية أوسع بين مجتمع الأعمال في أبوظبي وكوستاريكا على حد سواء.

غرفة أبوظبي تستقبل سفيري كوسوفو ومالطا لدى الدولة



الإماراتيين ونظرائهم في جمهورية كوسوفو خدمة للمصالح المشتركة. لافتاً إلى خصائص اقتصاد بلاده، والمزايا التي تقدمها بهدف جذب الاستثمارات وتشجيع الابتكار وتوفير حاضنات أعمال وغيرها. من جهتها، أعربت سعادة ماريا كاميليري كاليجا سفيرة جمهورية مالطا عن سعادتها بتمثيل بلادها لدى دولة الإمارات، ومشيرة إلى أهمية مواصلة الجهود العملية لتوثيق علاقات التعاون بين البلدين الصديقين في كافة المجالات، لا سيما المجال الاقتصادي والتجاري.

الوصول إلى آفاق رحبة من التعاون التجاري والاستثماري المشترك، مستعرضاً مجموعة المبادرات المبتكرة التي تتبناها الغرفة لدعم القطاع الخاص في الإمارة، للمساهمة في تحقيق الرؤية الاقتصادية للإمارة، وذلك من خلال إيجاد منظومة اقتصادية رائدة، تركز على المعرفة المستدامة، وتعزز من تنافسية القطاع الخاص على المستوى العالمي. من جانبه، ثمن السفير الكوسوفي حفاوة الاستقبال لدى زيارته الغرفة، مبديةً أمله بتكثيف وتبادل الزيارات بين رواد الأعمال

قام سفيرا كوسوفو ومالطا لدى دولة الإمارات العربية المتحدة بزيارة مقر غرفة تجارة وصناعة أبوظبي مؤخراً لبحث سبل تعزيز التعاون التجاري والاقتصادي بين أبوظبي ودولتيهما. وفي اجتماعين منفصلين، استقبل سعادة محمد هلال المهيري مدير عام غرفة تجارة وصناعة أبوظبي، كلا من سعادة أفني أريفي سفير جمهورية كوسوفو لدى الدولة و سعادة ماريا كاميليري كاليجا سفيرة جمهورية مالطا لدى الدولة، وثنى المهيري زيارة السفراء لغرفة أبوظبي، مبديةً تطلعه إلى أن تسهم في

غرفة أبوظبي تبحث تعزيز التعاون التجاري مع أرمينيا



كما تطرق سعادة المهيري إلى دور غرفة أبوظبي في تحفيز اقتصاد إمارة أبوظبي وتحقيق رؤيتها الاقتصادية، وذلك عبر تيسير وتسهيل أعمال الشركات العاملة في الإمارة، وتوفير باقة من الخدمات الاستثنائية لأعضائها، وتوثيق الشراكات الدولية بين مؤسسات القطاع الخاص في إمارة أبوظبي ونظرائها في مختلف دول العالم.

من جهته، تقدم السفير الأرميني بالشكر لغرفة أبوظبي على حفاوة الاستقبال خلال هذه الزيارة الودية، مُبدياً تطلعه إلى تكثيف وتبادل الزيارات بين رواد الأعمال في الإمارات العربية المتحدة وجمهورية أرمينيا، والاستفادة من الخبرات الإماراتية، بوصفها مركزاً متطوراً في تبني أهم أساليب الإدارة الحديثة. واستعرض سعادته أيضاً، فرص الاستثمار والتسهيلات التي توفرها الحكومة الأرمينية للمستثمرين الأجانب، والخطط الاقتصادية التي وضعتها الحكومة الأرمينية للتنمية الاقتصادية خلال الفترة المقبلة.

«تكثيف وتبادل الزيارات بين رواد الأعمال في الإمارات وجمهورية أرمينيا. والاستفادة من خبرات دولة الإمارات العربية المتحدة الاقتصادية والإدارية، باعتبارها مركزاً متطوراً في تبني أهم الأساليب الإدارية الحديثة في إدارة الأعمال»؛ كانت هذه رسالة سعادة مهير مكرتوميان، سفير جمهورية أرمينيا لدى الدولة خلال اجتماعه بسعادة محمد هلال المهيري، مدير عام غرفة تجارة وصناعة أبوظبي في مقر الغرفة مؤخراً، بحضور السيد عبدالله غرير القببسي والسيد هلال محمد الهاملي، نائب مدير عام الغرفة.

وأشاد سعادة المهيري في بداية اللقاء بالعلاقات المتميزة التي تجمع دولة الإمارات وجمهورية أرمينيا الصديقة، معرباً عن حرص غرفة أبوظبي على الارتقاء بها إلى مستويات جديدة من التعاون المشترك، وتعزيز العلاقات التجارية والاستثمارية بما يخدم بيئة الأعمال والمستثمرين لدى الجانبين.

غرفة أبوظبي تبحث تعزيز التعاون التجاري والاستثماري مع ممثلي مجموعة العمل الأسترالية



مستقبلية لتوثيق علاقات التعاون الاقتصادي واستغلال الفرص الاستثمارية المحتملة أمام الجانبين.

مع مجموعة العمل الأسترالية ومجموعات العمل الأخرى في أبوظبي، والوقوف على أي تحديات قائمة أمام المستثمرين للوصول إلى مستويات جديدة من التعاون الثنائي، وتلبية تطلعات الجانبين في تحقيق التنمية الاقتصادية الشاملة والمستدامة.

من جانبه، ثمن بانكاج سافارا جهود غرفة أبوظبي في إتاحة هذه الفرصة لتبادل وجهات النظر حول العديد من القضايا ذات الاهتمام المشترك، وإيجاد الحلول الممكنة التي تسهم في تذليل الصعوبات أمام مجموعات العمل الأسترالية في ظل الظروف الاستثنائية التي يشهدها العالم جراء تداعيات جائحة كوفيد 19، مؤكداً ضرورة مواصلة الجهود العملية عبر تنظيم لقاءات

اجتمع هلال محمد الهاملي، نائب مدير عام غرفة أبوظبي للمراكز والمجالس الاستشارية، عبر تقنية الاتصال المرئي، مع ديفيد ساندرسون ممثل مجموعة العمل الأسترالية في أبوظبي، وبانكاج سافارا المسؤول المفوض لمكتب غرب أستراليا التجاري، وذلك بغرض التباحث في فرص تعزيز التعاون بين غرفة أبوظبي ومجموعات العمل الأسترالية في إماره أبوظبي، وبما يعود بالنفع على كلا الجانبين. ورحب الهاملي، في بداية اللقاء، بممثلي مجموعة العمل الأسترالية، فشيهداً بدور مجموعة العمل في تعزيز الاستثمار والتجارة بين التجار الأستراليين وعالم الأعمال بأبوظبي. وأبدى الهاملي تطلعه إلى تحقيق هذه الاجتماعات هدفها المرجو، نحو تعزيز التواصل



حاكم محافظة أتشيه بجمهورية إندونيسيا يزور غرفة أبوظبي

تحظى دولة الإمارات العربية المتحدة وجمهورية إندونيسيا بعلاقات سياسية واقتصادية وثقافية قوية ومتينة. وقد شهدت هذه العلاقات نمواً كبيراً خلال السنوات الأخيرة مع زيادة الزيارات المتبادلة على مستوى القادة وكبار المسؤولين في البلدين.

في هذا السياق، استقبل سعادة محمد ثاني الرميثي رئيس اتحاد غرف الإمارات رئيس غرفة أبوظبي في مقر مبنى الغرفة، سعادة نواف إريانسياه حاكم محافظة أتشيه بجمهورية إندونيسيا والوفد المرافق له، وذلك بحضور سعادة محمد هلال المهيري مدير عام غرفة أبوظبي، والسيد عبدالله غريب القبيسي نائب مدير عام غرفة أبوظبي.

و جرى خلال اللقاء بحث مجالات التعاون الاقتصادي بما يخدم بيئة الأعمال والقطاع الخاص لدى الجانبين. كما تم استعراض

وصناعة الأخشاب والسياحة والطاقة المتجددة. من جهته، أعرب سعادة نواف إريانسياه، حاكم محافظة أتشيه، عن سعادته بزيارة مقر غرفة أبوظبي، مثنياً استعداد الغرفة وجهودها لتنسيق الأعمال ومد جسور التعاون التجاري المشترك مع غرفة تجارة وصناعة أتشيه في إندونيسيا، ومبدياً اهتمامه بتكثيف الأعمال لزيادة معدلات التبادل التجاري والتعرف إلى القطاعات والأنشطة التجارية المهمة التي تحظى بأفاق وإمكانات كبيرة للنمو والمساهمة في تعزيز التطور والتقدم الاقتصادي والاجتماعي لكلا البلدين الصديقين.

أهمية العمل المشترك لتوطيد الروابط التجارية، والتعريف بالفرص الاستثمارية في أهم القطاعات الاستراتيجية في جمهورية إندونيسيا، وفي محافظة أتشيه على وجه الخصوص.

وقد أكد سعادة محمد ثاني الرميثي حرص الغرفة على تكثيف التعاون المتبادل وتقديم جميع الخدمات الممكنة لتعزيز العلاقات التجارية والاستثمارية، بما يخدم عقد الشراكات وإقامة المشروعات الحيوية بين بيئة الأعمال والقطاع الخاص وجذب المستثمرين وإطلاعهم على مناخات الاستثمار المجدية والواعدة لا سيما في قطاع الزراعة

جائزة مجلس سيدات أعمال أبوظبي لمساعدة رائدات الأعمال

أطلق مجلس سيدات أعمال أبوظبي الدورة السادسة لجائزة أفضل فكرة مشروع مبدع ومبتكر لعام 2021 التي تنظم ضمن الخطة الاستراتيجية للمجلس الممتدة على خمس سنوات، في إطار السعي لتحقيق طموحاتهن ورفع مشاركتهن في ريادة الأعمال، وتعزيز ثقافة الإبداع والابتكار. ومع استخدام النموذج CANVAS، فإنه من المتوقع زيادة عدد المتقدمات بنسبة كبيرة خلال العام الحالي.

تقول سعادة مريم الرميثي، رئيس الهيئة التنفيذية لمجلس سيدات الأعمال: «تعد الجائزة إحدى أهم المبادرات التي أطلقها المجلس، حيث ترجمت منذ تأسيسها توجيهات سمو الشيخة فاطمة بنت مبارك، رئيسة الاتحاد النسائي العام رئيسة المجلس الأعلى للأمومة والطفولة الرئيس الأعلى لمؤسسة التنمية الأسرية الرئيس الفخري لمجلس سيدات أعمال أبوظبي، في تبني الأفكار المبدعة للمرأة».

وسيقوم المجلس التابع لغرفة تجارة وصناعة أبوظبي بدعم الأفكار المبتكرة ذات الأولوية التي تراعي توجهات دولة الإمارات العربية المتحدة، في مجالات التكنولوجيا، والطاقة المتجددة، والفضاء، والبيئة، والمياه، والصحة والسلامة، والتعليم، والمسؤولية المجتمعية، واستمرارية الأعمال وغيرها. وسوف يختار المجلس أفضل الأفكار المبتكرة، على أن تكون لفكرة جدوى وفائدة اقتصادية وقابلة للتطبيق.

يذكر أنه في عام 2020 وصل عدد الأفكار المبدعة والمبتكرة التي تم تقديمها إلى 75 فكرة، أي زيادة بنسبة 61%، مقارنة بعام 2019.

وعلى صعيد المشاركة، تُتاح الفرصة أمام الخريجات اللواتي لديهن أفكار لا تزال على الورق والسيدات اللواتي يدرن أعمالهن الناجحة، ويمكن للسيدات من مختلف الجنسيات التقديم للجوائز، حيث يمكن لمن التقديم فرادى أو ضمن مجموعات لا يزيد أفرادها على خمس مشاركات. الجدير بالذكر أن الجائزة الثالثة (فئة رائدة الأعمال المتميزة)، تتضمن مشاركة الفائزين في الدورات السابقة للجائزة.



يذكر أن آخر موعد لتسلم طلبات التقديم للجائزة هو 5 سبتمبر، وسيتم الإعلان عن الفائزات في شهر أكتوبر من العام الحالي، ويمكن التقديم عبر الموقع الإلكتروني لمجلس سيدات أعمال أبوظبي، حيث تمتاز عملية التسجيل بالسهولة وفي راحة من المنزل.

والى جانب الجوائز النقدية، ستحظى الفائزات الخمس بدعم مجلس سيدات أعمال أبوظبي والاستفادة من برامج التدريب المهمة وإرشادات نماذج الأعمال لمساعدتهن في تنمية أفكارهن وطرحها في الأسواق ورفع تنافسيتهن.